

BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

JAVASLAT

a Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata és a Csepeli Városgazda
Közhasznú Zrt. között fennálló feladatellátási szerződés módosítására

Készítette: **Trefán László**
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.
vezérigazgató

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
polgármester

Az előterjesztés egyeztetve:
dr. Vincze Anikó aljegyzővel
Szeder Istvánné városgazdálkodási ágazatvezetővel

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:
Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Szeles Gábor
Jegyző

A leadás időpontja:
2018. június 25.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
2018. évi 138 sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2018. 06. 28.

Testületi ülés időpontja:
2018. június 28.

Tisztelt Képviselő Testület!

A Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: Zrt.) és Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2014. november 07. napján kötötte meg - a 191/2014. (IV.24.) sz. Kt. határozattal elfogadott - feladatellátási Szerződését, melyben szabályozásra kerültek a Zrt. által ellátott önkormányzati feladatok és azok elszámolási rendje.

Így a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. látja el többek között az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő közterületekkel kapcsolatos karbantartási, üzemeltetési, felújítási és beruházási feladatokat.

Az önkormányzati feladatok lehető leghatékonyabb ellátása érdekében javaslom, hogy a közterületek rendjéről és használatáról szóló 14/2015. (III.26.) önkormányzati rendelet 8. számú mellékletében felsorolt közterületen lakossági kezdeményezéssel kialakított, kerített parkolókkal kapcsolatos karbantartási-üzemeltetési feladatokat 2018. július 1. napjától a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. lássa el.

Fentiekre tekintettel, szükségessé válik a feladatellátási szerződés módosítása, az előterjesztés 1. sz. mellékletének megfelelően.

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy e szerződésmódosítást az elfogadást követően jóváhagyás céljából be kell nyújtani a Kormány Európai Unió források felhasználásáért felelős tagjának (Támogatásokat Vizsgáló Iroda, a továbbiakban: TVI). Tekintettel arra, hogy a TVI a benyújtott szerződéstervezet tekintetében észrevételeket tehet, illetőleg módosításokat írhat elő, ezért – az esetleges észrevételek tükrében – a jelen előterjesztésben ismertetett szerződéstervezet szövegének módosítása, illetőleg a módosított szövegtervezet ismételt elfogadása válhat szükségessé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot támogatni szíveskedjen.

Budapest, 2018. június 25.


Borbély Lénárd
polgármester

1. számú határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező feladat-ellátási szerződés módosítását. Felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására, azzal, hogy a Polgármester jogosult a lényeges tartalmi elemek változásával nem járó módosítások aláírására is, mely változtatásokhoz a testület hozzájárul.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehatásért felelős: Trefán László vezérigazgató
Csepeli Városgazda Közhasznú
Nonprofit Zrt.

A határozati javaslatok elfogadásához a Képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

2. számú határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, felkéri a Polgármestert, hogy terjessze a Kormány Európai Unió források felhasználásáért felelős tagja (Támogatásokat Vizsgáló Iroda) elé a testület által jóváhagyott, fentiek szerinti feladatellátási szerződés módosítását jóváhagyás, illetve a módosítással kapcsolatos véleményezése céljából.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehatásért felelős: Trefán László vezérigazgató
Csepeli Városgazda Közhasznú
Nonprofit Zrt.

A határozati javaslatok elfogadásához a Képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

EGYEZTETŐ LAP

a Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata és a Csepeli Városgazda
Közhasznú Zrt. között fennálló feladatellátási szerződés módosítására

1. Az előterjesztés egyeztetve: dr. Vincze Anikó
aljegyző

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2018. június „21.”

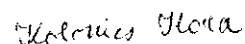


dr. Vincze Anikó
aljegyző

2. Az előterjesztés egyeztetve: Kubriczkyné Kolonics Ilona
városgazdálkodási ágazati irodavezető

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2018. június „21.”



Kubriczkyné Kolonics Ilona
városgazdálkodási ágazati irodavezető

FELADATELLÁTÁSI SZERZŐDÉS 2.SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a

Budapest XXI. Kerületi Csepel Önkormányzata [székhelye: 1211 Budapest, Szent Imre tér 10., képviselőjében eljárva Borbély Lénárd polgármester, a továbbiakban: **Önkormányzat**]

másrészről a

Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság [székhely: 1212 Budapest, Katona J. u. 62-64., cégjegyzékszám: 01-10-045701, KSH jelzőszám: 14010411-6832-114-01, adószám: 14010411-2-43, képviselőjében eljárva Trefán László vezérigazgató, a továbbiakban: **Társaság és/vagy Közszolgáltató**]

[Önkormányzat és Társaság / Közszolgáltató a továbbiakban együttesen: **Felek**] között az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

Szerződő felek rögzítik, hogy a közöttük **2014/11/07** napján – a **191/2014. [IV.24.]** sz. Kt. határozattal elfogadott - Feladat-ellátási Szerződés [továbbiakban: **Szerződés**] jött létre.

Az Önkormányzat előzetes döntés alapján **2018/06/30** napi hatállyal átvette az alábbiakban megjelölt, a jelen szerződés – módosítás 1. sz. mellékletét képező térképen jelöltek szerint elhelyezkedő, közterületen létesített, elzárt, magánhasználatban álló parkolóhelyek üzemeltetését, illetőleg az ezekhez kapcsolódó karbantartási feladatok ellátását:

- 1.) Akácfa u. – Szabadság u.
- 2.) Akácfa u. – Nyuszi stny.
- 3.) Akácfa u. – Csikó stny.
- 4.) Akácfa u. – Cirmos stny.
- 5.) Erdősor u. – Cirmos stny.
- 6.) Erdősor u. – Puli stny.
- 7.) Puli sétány
- 8.) Kis nyírfa utcai garázsos
- 9.) Kossuth Lajos utca 103-105. számú ingatlan előtt

Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat szándéka szerint a tulajdonosi jogköröket és a karbantartási - üzemeltetési feladatokat az Önkormányzat helyett és nevében a Társaság / Közszolgáltató látná el, így szerződő felek a Szerződést az alábbi rendelkezésekkel egészítik ki:

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Felek megállapodnak abban, hogy a **Szerződés 1. fejezetének 1.7. pontját** [„Egyéb önkormányzati feladatok ellátása”] **az alábbi [„f”) alponttal egészítik ki:**

A Társaság / Közszolgáltató ellátja az alábbiakban megjelölt, a jelen szerződés – módosítás 1. sz. mellékletét képező térképen jelöltek szerint elhelyezkedő, közterületen létesített, elzárt, magánhasználatban álló parkolóhelyek [továbbiakban: **Közterületi elzárt parkolók**] üzemeltetésével, karbantartásával járó alábbi feladatokat:

Parkolóhelyek megjelölése [természetbeni elhelyezkedést lásd a térképen jelöltek szerint]:

- 1.) Akácfa u. – Szabadság u.
- 2.) Akácfa u. – Nyuszi stny.
- 3.) Akácfa u. – Csikó stny.
- 4.) Akácfa u. – Cirmos stny.
- 5.) Erdősor u. – Cirmos stny.
- 6.) Erdősor u. – Puli stny.
- 7.) Puli sétány
- 8.) Kis nyírfa utcai garázssor
- 9.) Kossuth Lajos utca 103-105. számú ingatlan előtt

Üzemeltetési, karbantartási feladatok megjelölése:

[i] Kapcsolattartás a Polgármesteri Hivatal Városrendezési Irodájával a közterületi elzárt parkolókkal kapcsolatos aktuális feladatok, problémák megbeszélése, egyeztetése, megoldása céljából. Félévente az ellenőrzéshez szükséges, a használók adatait tartalmazó naprakész nyilvántartási lista beszerzése a Városrendezési Irodától.;

[ii] A Közterületi elzárt parkolók használóival történő kapcsolattartás, információ adása a parkolóhelyek használatának feltételeiről, ideértve a közterületek rendjéről és használatáról szóló 14/2015. (III.26.) önkormányzati rendelet egyes szabályait is.;

[iii] A Közterületi elzárt parkolók új használói részére a szabad parkolóhely megmutatása, bejutáshoz szükséges kulcs másolása és átadása, illetve a 7. (Puli sétány) parkoló esetében az elektromos kapu távirányítójának átadása díjazás ellenében;

[iv] Annak figyelemmel kísérése, hogy az adott parkolóhelyeket az arra jogosult személyek használják, illetéktelen használat esetén a használatra jogosult és az Önkormányzat haladéktalan tájékoztatása a szükséges lépések megtétele érdekében, külön utasítás esetén a szükséges intézkedés megtétele az Önkormányzat képviselőjében az illetéktelen használóval szemben;

[v] A 7. [Puli sétány] esetében az elektromos áramszolgáltatás éves díj átalányának beszedése, melynek befizetése a Társaság részére feltétele a közterületi elzárt parkoló közterület használati hozzájárulás megadásának/hosszabbításának.

[vi] A Közterületi elzárt parkolók útburkolatának és egyéb tartozékainak [pl.: sorompó, világítóttestek, kerítés, kapuk] teljes körű karbantartása, szükséges javítások elvégzése ütemezetten, illetve hibabejelentés alapján. Zöldfelületek gondozása.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

Jelen szerződés – módosítást az Önkormányzat Képviselő- Testülete a [...]/2018.[...] számú határozatával fogadta el.

Jelen szerződés – módosítás a Miniszterelnökség - Támogatásokat Vizsgáló Iroda [Telefon: 7951-791, Cím: 1077 Budapest, Wesselényi u. 20-22., e-mail: tvi@me.gov.hu; továbbiakban: **TVI**] általi jóváhagyásának napján lép hatályba.

Felek rögzítik, hogy a Szerződés jelen szerződés – módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Jelen szerződés – módosítást a Felek átolvasták, azt megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2018. [...] [...]

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:
Budapest, 2018. [...] [...]

Dr. Szeles Gábor jegyző

Pénzügyi szempontból ellenjegyzem:
Budapest, 2018. [...] [...]

Szeder Istvánné
városgazdálkodási ágazatvezető

.....
Borbély Lénárd
polgármester
Budapest XXI. kerület Csepel
Önkormányzata
Önkormányzat

.....
Trefán László
vezérigazgató
Csepeli Városgazda
Közhasznú Nonprofit Zrt.
Társaság/Közszolgáltató