



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

## BESZÁMOLÓ

### *a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról*

Készítette: **Kasza Viktória**  
Szervezési irodavezető

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**  
polgármester

Az előterjesztés egyeztetve:

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:

Pénzügyi Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

  
**Dr. Szeles Gábor**  
jegyző

Az előterjesztés leadva:  
2018. január ...

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
20. évi ..... 12 ..... sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: ..... 2018 ..... 01.24 .....

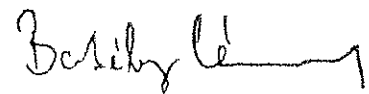
Testületi ülés időpontja:  
**2018. január 24.**

## Tisztelt Képviselő-testület!

Jelen előterjesztés Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet 24. § (5) bekezdése alapján került összeállításra és a Képviselő-testület határozataiban végrehajtásért felelősként megjelölt személyek a határozat végrehajtására vonatkozó rövid beszámolóit, valamint az ezzel összefüggő döntési javaslatokat tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot támogatni szíveskedjék.

Budapest, 2018. január 19.



**Borbély Lénárd**  
polgármester

### Határozati javaslatok:

1.)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- **a 389/2012. (VI.28.) Kt.** számú határozat végrehajtási határidejét **2018. december 31-re** módosítja.
- **a 668/2013. (X.25.) Kt., a 669/2013. (X.25.) Kt. a 670/2013. (X.25.) Kt.** számú határozatok végrehajtási határidejét **2018. december 31-re** módosítja.
- **a 9/2014. (I.20.) Kt.** számú határozat végrehajtási határidejét **2018. december 31-re** módosítja.
- **az 533/2014. (XI.27.) Kt.** számú határozat végrehajtási határidejét **2018. december 31-re** módosítja.
- **a 422/2015. (IX.24.) Kt.** számú határozat végrehajtási határidejét **2018. december 31-re** módosítja.
- **a 450/2015. (IX.24.) Kt.** számú határozat végrehajtási határidejét **2018. február 28-ra** módosítja.
- **a 185/2016. (V.25.) Kt.** számú határozat végrehajtási határidejét **2018. december 31-re** módosítja.
- **a 205/2016. (V.25.) Kt.** számú határozat végrehajtási határidejét **2018. június 30-ra** módosítja.
- **a 244/2016. (VI.23.) Kt.** számú határozat végrehajtási határidejét **2018. december 31-re** módosítja.

- a 266/2016. (VI.23.) Kt. számú határozat végrehajtási határidejét **2018. június 30-ra** módosítja.
- a 14/2017. (I.26.) Kt. számú határozat végrehajtási határidejét **2018. május 31-re** módosítja.
- a 147/2017. (IV.27.) Kt. számú határozat végrehajtási határidejét **2018. február 28-ra** módosítja.
- a 238/2017. (V.25.) Kt., a 251/2017. (VI.28.) Kt., a 252/2017. (VI.28.) Kt. és a 255/2017. (VI.28.) Kt. számú határozatok végrehajtási határidejét **2018. június 30-ra** módosítja.
- a 271/2017. (VI.28.) Kt. és a 274/2017. (VI.28.) Kt. számú határozatok végrehajtási határidejét **2018. február 28-ra** módosítja.
- a 286/2017. (VI.28.) Kt. számú határozat végrehajtási határidejét **2018. március 31-re** módosítja.
- a 305/2017. (VII.14.) Kt. és a 316/2017. (VIII.28.) Kt. számú határozatok végrehajtási határidejét **2018. június 30-ra** módosítja.
- a 314/2017. (VIII.28.) Kt. számú határozat végrehajtási határidejét **2018. április 30-ra** módosítja.
- a 391/2017. (XI.30.) Kt. számú határozat végrehajtási határidejét **2018. március 31-re** módosítja.
- a 423/2017. (XII.14.) Kt. számú határozat végrehajtási határidejét **2018. február 15-re** módosítja.
- a 424/2017. (XII.14.) Kt. számú határozat végrehajtási határidejét **2018. március 31-re** módosítja.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Kasza Viktória irodavezető

A határozati javaslat elfogadásához a Képviselők **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges

2.)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 213/2017. (V.25.) Kt. számú határozatát akként módosítja, hogy a Budapesti Rendőr-főkapitányság számára elkülönített szabadidős járőri tevékenység 2016. évben fel nem használt része terhére, bruttó 1.282.500 Ft összegben a 1211 Budapest Szent Imre tér 23. szám alatti, **Budapest Rendőr-főkapitányság kezelésében lévő**, a XXI. kerületi Rendőrkapitányság által használt ingatlan **1 db irodahelyisége** átalakítását és berendezését különleges meghallgató szoba kialakítása céljából finanszírozza.

Jelen módosítás a határozat egyéb rendelkezéseit nem érinti.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Kasza Viktória irodavezető

A határozati javaslat elfogadásához a Képviselők **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges

3.)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja, valamint a felelősök figyelmét felhívja a még le nem járt határidejű határozatok végrehajtásának határidőben történő teljesítésére.

<b>Határidő:</b>	azonnal
<b>Felelős:</b>	Borbély Lénárd polgármester
<b>Végrehajtás előkészítéséért felelős:</b>	Kasza Viktória irodavezető

A határozati javaslat elfogadásához a Képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

Beszámoló azon konkrét határidejű határozatok végrehajtásának állásáról, amelyek végrehajtási határideje már korábban lejárt, de végrehajtottként még nem kerültek lejelentésre, ezen kívül azon határozatokról, amelyeknek végrehajtási határideje a 2017. december 14-i Kt. ülésre betervezésre kerülő, Kt. határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló előterjesztésének előkészítése ideje után váltak aktuálissá, valamint azokról a végrehajtást igénylő, azonnali határidejű határozatokról, amelyek a Képviselő-testület 2017. december 14-i ülésén kerültek elfogadásra.

## 2012. június 28. képviselő-testületi ülés

**Napirend 36. pontja:** (191. sz. előterjesztés) + kiegészítés

**Javaslat a Katona J. u. 54-58. (208940/1. hrsz.) ingatlanról összefüggő jogi probléma rendezésére**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd alpolgármester

**389/2012. (VI.28.) Kt.**

### HATÁROZAT

**Módosította:** 778/2013. (XI.28.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)  
200/2014. (IV.24.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)  
559/2014. (XI.27.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)  
249/2015. (IV.30.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)  
35/2016. (I.26.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)  
32/2017. (I.26.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)  
187/2017. (IV.26.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest, **XXI., Katona J. u. 54-58. számú (hrsz. 208940/1.)** ingatlanon fennálló megoldatlan jogi probléma rendezéséhez az előterjesztés 2. számú alternatíváját támogatja, mely szerint:

Egyetért azzal, hogy a vendéglő tulajdoni igényével élni kívánó személyek és az önkormányzat a telek és az azon található felépítmény viszonylatában fennálló értékarány alapján hozzon létre közös tulajdont, közjegyzői előzetes bizonyítást követően, úgy hogy a felek okirattal is fenntartják maguknak a megsemmisülés, vagy felépítménnyel kapcsolatos tulajdonjog megszűnése esetére a tulajdoni arányok korrekciójának lehetőségét, továbbá a felépítmény későbbi tulajdonosai legyenek kötelesek olyan biztosítást kötni, melynek kedvezményezettje az önkormányzat lesz és esetleges megsemmisülés esetén a tulajdonjog fenntartása mellett a biztosítási kártérítési összeg az önkormányzatot illetné.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:**

(2013. június 30.) (2014. március 30.)  
(2014. szeptember 30.) (2015. március 30.)  
(2015. december 31.) (2016. december 31.)  
(2017. március 31.) **2017. december 31.**

**Felelős:**

Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Trefán László vezérigazgató, Csepeli  
Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

Csepeli Városgazda Zrt. válasza: kérjük, a határozat teljesítési határidejének 2018. december 31-re történő módosítását.

(lásd.: előterjesztés 1. számú határozati javaslatát)

## 2013. október 25. képviselő-testületi ülés

**Napirend 7. pontja:** (318. sz. előterjesztés)

**Javaslat a II. Rákóczi Ferenc út 73. szám alatti földrészlet földgázellátására vonatkozó megállapodás, továbbá a szolgalmi jog bejegyzéséhez szükséges költségek jóváhagyására**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd alpolgármester

**668/2013. (X. 25.) Kt.**

### **HATÁROZAT**

**Módosította:** 9/2014. (I.20.) Kt. határozat (összeget, határidőt)

49/2015. (I.29.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

67/2016. (II.25.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonában lévő Budapest XXI. Kerület, belterület **210207 helyrajzi számú ingatlan** (természetben: **II. Rákóczi Ferenc út 73.**) **gázellátását biztosítja a 210206 helyrajzi számú** (természetben: **Csőgyár u. 90.) ingatlanon keresztül**, a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. és Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata között létrejövő **Elosztói csatlakozási szerződést jóváhagyja**,
- továbbá az ehhez szükséges **bruttó 531.002,- Ft**-ot a 2013. évi költségvetés 2/a. számú melléklet 3931. sorszámú „A költségvetési kereteken belüli gazdálkodást és a működés biztonságát szolgáló” céltartalék előirányzat terhére biztosítja,
- továbbá felhatalmazza Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Polgármesterét a szerződés aláírására.

**Határidő:** (2013. december 31.) (2014. december 31.)  
(2015. december 31.) **2017. december 31.**

**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Trefán László Csepeli Városgazda Zrt.,  
vezérigazgató

Csepeli Városgazda Zrt. válasza: kérjük, a határozat teljesítési határidejének 2018. december 31-re történő módosítását.

(lásd.: előterjesztés 1. számú határozati javaslatát)

**669/2013. (X. 25.) Kt.**

### **HATÁROZAT**

**Módosította:** 79/2014. (III.04.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

439/2014. (VI.26.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

49/2015. (I.29.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

67/2016. (II.25.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XXI. Kerület, belterület **210207 és a 210206 helyrajzi számú földrészletek határán álló tüzelő tároló építmény áthelyezését** a 210206 helyrajzi számú földrészletre jóváhagyja, az ehhez szükséges **bruttó 127.000,- Ft**-ot a 2013. évi költségvetés 2/a. számú melléklet 3931. sorszámú „A költségvetési kereteken belüli gazdálkodást és a működés biztonságát szolgáló” céltartalék előirányzat terhére biztosítja,

**Határidő:** (2013. december 31.) (2014. június 30.)  
(2014. december 31.) (2015. december 31.)  
**2017. december 31.**

**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Trefán László Csepeli Városgazda Zrt.,  
vezérigazgató

Csepeli Városgazda Zrt. válasza: kérjük, a határozat teljesítési határidejének 2018. december 31-re történő módosítását.

(lásd.: előterjesztés 1. számú határozati javaslatát)

**670/2013. (X. 25.) Kt.**

### **HATÁROZAT**

**Módosította:** 79/2014. (III.04.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)  
439/2014. (VI.26.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)  
49/2015. (I.29.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)  
67/2016. (II.25.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a Budapest XXI. Kerület, belterület **210207 és a 210206 helyrajzi számú ingatlanokra a szolgalmi jog bejegyzésre vonatkozó szerződés előkészítéséhez, és a szolgalmi jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez hozzájárul,**
- **az ehhez szükséges bruttó 381.000 Ft-ot** a 2013. évi költségvetés 2/a. számú melléklet 3931. sorszámú „A költségvetési kereteken belüli gazdálkodást és a működés biztonságát szolgáló” céltartalék előirányzat terhére **biztosítja,**
- továbbá felhatalmazza Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Polgármesterét a szolgalmi jog alapítására vonatkozó szerződés elkészíttetésére és aláírására, valamint szolgalmi jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetésére.

**Határidő:** (2013. december 31.) (2014. június 30.)  
(2014. december 31.) (2015. december 31.)  
**2017. december 31.**

**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Trefán László Csepeli Városgazda Zrt.,  
vezérigazgató

Csepeli Városgazda Zrt. válasza: kérjük, a határozat teljesítési határidejének 2018. december 31-re történő módosítását.

(lásd.: előterjesztés 1. számú határozati javaslatát)

### **2014. január 20. képviselő-testületi ülés**

**Napirend 4. pontja:** (2. sz. előterjesztés)

**Javaslat a II. Rákóczi Ferenc út 73. szám alatti földrészlet földgazellátására vonatkozó megállapodás költségét jóváhagyó 668/2013. (X.25.) Kt. számú határozat módosítására**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd alpolgármester

**9/2014. (I.20.) Kt.**

### **HATÁROZAT**

**Módosította:** 49/2014. (I.29.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)  
Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, a 668/2013. (X. 25.) Kt. számú határozatát úgy módosítja, hogy az abban megjelölt csatlakozási díj megfizetését biztosító bruttó 531.002 összeget bruttó 55.128 Ft

**összeggel emeli**, az ehhez szükséges forrást a 2013. évi költségvetés 2/a. számú melléklet 3931. sorszámú „A költségvetési kereteken belüli gazdálkodást és a működés biztonságát szolgáló” céltartalék előirányzat terhére biztosítja.

**Határidő:** (2014. december 31.) (2015. december 31.)  
**2017. december 31.**

**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítésért felelős:** Trefán László Csepeli Városgazda Zrt.  
vezérigazgató

Csepeli Városgazda Zrt. válasza: kérjük, a határozat teljesítési határidejének 2018. december 31-re történő módosítását.

(lásd.: előterjesztés 1. számú határozati javaslatát)

### **2014. november 27. képviselő-testületi ülés**

**Napirend 9. pontja:** (271. sz. előterjesztés)

**Javaslat az útépítések során megépült földfeletti tűzcsapok térítésmentes átadására a Fővárosi Önkormányzat részére**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**533/2014. (XI.27.) Kt.**

#### **H A T Á R O Z A T**

**Módosította:** 49/2014. (I.29.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

474/2015. (IX.24.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

215/2016. (V.25.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

32/2017. (I.26.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy az

Erdész utca 7., Aradi utca 6., Aradi vértanúk útja 106., Aradi vértanúk útja – Cserháti utca sarok, Aradi vértanúk útja 14., Sáska utca 20., Pozsonyi utca 2/b., Retyezáti utca – Vértés utca sarok, Retyezáti utca 6., Komáromi utca 24., Komáromi utca 34., Komáromi utca 42., és a Komáromi utca 50. szám előtt

**elkészült vízi közműveket (összesen 13 db tűzcsap kiváltás föld feletti tűzcsap létesítésével) térítésmentesen átadja a Fővárosi Önkormányzat részére, és felhatalmazza a Polgármestert a térítésmentes átadással kapcsolatos Megállapodás aláírására.**

**Határidő:** (2014. december 31.) (2015. június 30.)  
(2016. március 31.) (2016. december 31.)  
**2017. december 31.**

**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Trefán László vezérigazgató Csepeli  
Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

Csepeli Városgazda Zrt. válasza: kérjük, a határozat teljesítési határidejének 2018. december 31-re történő módosítását.

(lásd.: előterjesztés 1. számú határozati javaslatát)



## 2015. április 30. képviselő-testületi ülés

**Napirend 22. pontja:** (135. sz. előterjesztés)

**Javaslat a Budapest, XXI. kerület Lámpás köz ivóvíz ellátása, valamint a Budapest, XXI. kerület II. Rákóczi F. u. 301. sz. alatti ingatlan és környéke (kb. 12 ház) szennyvíz és vízvezeték bekötőcsatornájának tervezettségéhez szükséges fedezet biztosítására**

**Előterjesztő:** Süle László ügyvezető-igazgató

**212/2015. (IV.30.) Kt.**

### **HATÁROZAT**

**Módosította:** 548/2015. (XI.26.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)  
215/2016. (V.25.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)  
32/2017. (I.26.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest **XXI. kerület Lámpás köz egyesített engedélyezési és kivitelezési tervdokumentáció** elkészítésére, valamint a **vízjogi létesítési engedély** beszerzéséhez szükséges bruttó **880.000,- Ft** fedezetet a 2015. évi költségvetés általános tartalékkerete terhére biztosítja.

**Határidő:**

(2015. október 30.) (2016. április 30.)  
(2016. december 31.) **2017. december 31.**

**Felelős:**

Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Süle László ügyvezető igazgató,  
Csepeli Városfejlesztési és  
Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.  
Szeder Istvánné ágazatvezető

Csepeli Városfejlesztési Kft. válasza: a Lámpás köz vízvezeték tervezetése megtörtént.

Városgazdálkodási ágazat válasza: 2017.12.31.-ig pénzügyi teljesítés nem történt!

## 2015. május 28. képviselő-testületi ülés

**Napirend 11. pontja:** (175. sz. előterjesztés)

**Javaslat Budapest XXI. kerület, II. Rákóczi Ferenc út 345. hrsz.: 200025/10 alatti Vízmű lakótelep ingatlan területén utcai kerítés, kapuk, beléptető rendszer és biztonsági kamerák kiépítésére**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**291/2015. (V.28.) Kt.**

### **HATÁROZAT**

**Módosította:** 35/2016. (I.26.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)  
365/2016. (X.27.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)  
32/2017. (I.26.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)  
290/2017. (VI.28.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XXI. ker. II. Rákóczi Ferenc út 345. Hrsz.: (200025/10) **Vízmű Lakótelep utcai kerítése, kapui, beléptető rendszere és biztonsági kamerák kiépítésére, telepítésére bruttó 9.900.000 Ft-ot** biztosít a 2015. évi általános tartalék terhére,

továbbá felhatalmazza a Polgármestert, hogy a beruházás lebonyolításhoz szükséges döntéseket meghozza, szerződéseket aláírja,

továbbá az Önkormányzat nevében megállapodást kössön az érintett Társasházakkal az elkészült berendezések üzemeltetésével kapcsolatban.

**Határidő:** (2015. december 31.) (2016. június 30.)  
(2016. december 31.) (2017. május 30.)

**2017. december 31.**

**Feelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Süle László ügyvezető igazgató,  
Csepeli Városfejlesztési és  
Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.  
Szedes Istvánné városgazdálkodási  
igazgató

Csepeli Városfejlesztési Kft. válasza: a Vízű Lakótelep utcai kerítése, kapui, beléptető megépítése megtörtént.

Városgazdálkodási Ágazat válasza: 2017.12.31.-ig a benyújtott számlák alapján 9.444eFt került kifizetésre.

**292/2015. (V.28.) Kt.**

### **HATÁROZAT**

Módosította: 513/2015. (X.29.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)  
35/2016. (I.26.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)  
365/2016. (X.27.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)  
32/2017. (I.26.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)  
290/2017. (VI.28.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)  
290/2017. (VI.28.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XXI. ker. **II. Rákóczi Ferenc út 345. (Hrsz.: 200025/10)** Vízű Lakótelep utcai kerítése, kapui, beléptető rendszere és biztonsági kamerái építési-telepítési munkái előkészítésével, tervezésével, kivitelezésével a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft-t bízza meg, mint szakmai előkészítőt.

**Határidő:** (2015. október 15.) (2015. december 31.)  
(2016. június 30.) (2016. december 31.)  
(2017. május 30.) **2017. december 31.**

**Feelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Süle László ügyvezető igazgató,  
Csepeli Városfejlesztési és  
Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.

Csepeli Városfejlesztési Kft. válasza: a határozatban szereplő feladatok teljesítése megtörtént.

### **2015. szeptember 24. képviselő-testületi ülés**

**Napirend 5. pontja:** (262. sz. előterjesztés+ Cserelap)

**Javaslat az Orhitec Ltd.-vel való együttműködésre**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

**422/2015. (IX.24.) Kt.**

**HATÁROZAT**

Módosította: 365/2016. (X.27.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)  
187/2017. (IV.26.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzati adóbevételek növelése és a Polgármesteri Hivatal feladatai egyszerűsítése kiemelten fontos érdek, ezért – a mindenkorai jogszabályi előírásokra figyelemmel – támogatja az Önkormányzat és az **ORHITEC GIS-HU Korlátolt Felelősségű Társaság** közötti együttműködést az ehhez szükséges **informatikai rendszer** bevezetése érdekében.

Határidő: (2016. július 1.) (2017. március 31.)  
**2017. december 31**

Felelős: Borbély Lénárd polgármester  
Végrehajtás előkészítéséért felelős: dr. Vincze Anikó aljegyző  
Samna Gábor kabinetfőnök

Dr. Vincze Anikó válasza: az együttműködés és a rendszer tesztelése folyamatos, szerződéskötésre még nem került sor, így kérem a határidő meghosszabbítását 2018. december 31-ig.

(lásd.: előterjesztés 1. számú határozati javaslatát)

Napirend 26. pontja: (255. sz. előterjesztés)

**Javaslat gördeszka-pálya építésére a Daru-domb környékén**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

**450/2015. (IX.24.) Kt.**

**HATÁROZAT**

Módosította: 365/2016. (X.27.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XXI. Kerület Királymajor, **Daru-domb környékén**, a **208261/3 helyrajzi számú ingatlanon gördeszka-pálya** építését támogatja és a **megvalósításhoz** (tervezéshez, kivitelezéshez) szükséges **19.000.000 Ft**-ot a 2015. évi költségvetés általános tartaléka terhére **biztosítja**.

Határidő: (2016. szeptember 30.) **2017. december 31.**

Felelős: Borbély Lénárd polgármester  
Végrehajtás előkészítéséért felelős: Trefán László vezérigazgató, Csepeli  
Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.  
Szedes Istvánné városgazdálkodási  
ágazatvezető

Felelősök válasza: Határidő hosszabbítás szükséges 2018.02.28-ig.

(lásd.: előterjesztés 1. számú határozati javaslatát)

**2015. október 29. képviselő-testületi ülés**

Napirend 18. pontja: (296. sz. előterjesztés) Sürgősségi előterjesztés

**Javaslat a Fodor József Szakközépiskola (1214 Budapest, Tejút utca 10-12.) és a Csete Balázs Szakközépiskola (1215 Budapest, Csete Balázs utca 6-8.) feladatellátását szolgáló vagyonra vonatkozó vagyonkezelési szerződések megkötésére**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

**510/2015. (X.29.) Kt.**

**HATÁROZAT**

Módosította: 67/2016. (II.25.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)  
365/2016. (X.27.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)  
187/2017. (IV.26.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a fenntartó Nemzetgazdasági Minisztérium nevében és képviselőjében eljáró **Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatallal továbbá a Budapesti Vendéglátóipari és Humán Szakképzési Centrummal a Fodor József Szakközépiskola** feladatainak ellátását szolgáló **ingatlan vagyon vagyongazdálkodásba adására vagyongazdálkodási szerződést köt,**

továbbá felhatalmazza Borbély Lénárd polgármestert a jogszabályi előírásoknak megfelelő vagyongazdálkodási szerződés aláírására.

**Határidő:** (2015. október 31.) (2016. január 31.)  
(2016. június 30.) (2017. március 31.)  
**2017. december 31.**

**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Szeder Istvánné ágazatvezető  
Metz Tímea ágazatvezető

Metz Tímea válasza: a határozat végrehajtása megtörtént.

**2015. november 26. képviselő-testületi ülés**

**Napirend 10. pontja:** (314. sz. előterjesztés)

**Javaslat a közterület-használati engedélyek kiadásáról szóló 78/2015. (II.26.), valamint a 79/2015. (II.26.) Kt. határozat módosítására és intézkedések megtételére**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

**539/2015. (XI.26.) Kt.**

**HATÁROZAT**

Módosította: 119/2016. (III.31.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)  
365/2016. (X.27.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő testülete úgy dönt, hogy felkéri a Polgármestert, intézkedjen annak érdekében, hogy

- készüljön egy felmérés a pavilonok helyett felajánlható önkormányzati tulajdonú üzlethelyiségekről, valamint
- készüljenek típustervek a szerkezeti és városképi szempontoknak megfelelő csepeli pavilonokhoz,

valamint ezt követően a Polgármester terjessze a Képviselő-testület elé a testületi döntést igénylő kérdéseket.

**Határidő:** (2016. február 29.) (2016. június 30.)  
**2017. december 31.**

**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** dr. Szeles Gábor jegyző  
Majoros Ágnes mb. főépítész  
Trefán László vezérigazgató

Csepeli Városgazda Zrt. válasza: a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. a határozatban foglaltakat végrehajtotta.

Főépítési Iroda válasza az iroda hatáskörébe tartozó második ponthoz: a Szent Imre téri pavilonok átadása a közeljövőben várható, új pavilonok építése igény esetén a meglévő, üresen álló üzlethelyiségek bérbeadását követően lesz időszerű.

### **2016. január 26. képviselő-testületi ülés**

**Napirend 17. pontja:** (17. sz. előterjesztés)

**Javaslat támogatás nyújtására és ellenszolgáltatás nélküli felajánlás elfogadására**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**25/2016. (I.26.) Kt.**

### **HATÁROZAT**

**Módosította:** 215/2016. (V.25.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

365/2016. (X.27.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a kerületi tüdőgondozó és tüdőszűrő állomás elhelyezésének megoldása érdekében tárgyalást kezdeményezzen a helyszínt felajánló kórház vezetőjével és a helyszín kijelölése után az átépítéshez szükséges felmérést elvégeztesse.

**Határidő:**

(2016. március 31.) (2016. július 30.)

**2017. december 31.**

**Felelős:**

Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Szedes Istvánné

városgazdálkodási ágazatvezető

Németh Csaba

szociális és egészségügyi referens

Süle László Csepeli Városfejlesztési és

Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.

ügyvezető

Felelősök válasza: a Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft. felmérte a Mansfeld Péter Rendelőintézet felajánlott terület részét, telepítési tervet és költségvetést készített a Tüdőgondozó és Tüdőszűrő Állomás áttelepítésére 2016. november-december hónapban. A megoldás elvetésével, a Tüdőgondozó felújítása eredeti telephelyének felújításával valósult meg 2017 októberében. Kifizetés nem történt.

### **2016. május 25. képviselő-testületi ülés**

**Napirend 7. pontja:** (132. sz. előterjesztés)

**Javaslat Budapest XXI. kerület II. Rákóczi Ferenc út 210235/3. hrsz. alatt található és a II. Rákóczi Ferenc út 85. szám alatti (210286 hrsz-ú) önkormányzati tulajdonú, valamint az ingatlan-nyilvántartásban Magasházy utca 5. (210240 hrsz-ú) Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonát képező ingatlanok telekalakításáról a telkek egyesítésével**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**184/2016. (V.25.) Kt.**

**HATÁROZAT**

365/2016. (X.27.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

68/2017. (II.23.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

341/2017. (IX.28.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **kérelmezi Budapest Főváros Önkormányzatától** az annak tulajdonát képező, ingatlan-nyilvántartásban a Budapest, XXI. kerület **210240 hrsz.** alatt felvett **ingatlan**nak az **ingyenes átadását** Budapest XXI. Kerület **Csepel Önkormányzata javára.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy tárgyalásokat folytasson ezzel kapcsolatosan Budapest Főváros Önkormányzatával, és amennyiben az a kérelemnek helyt ad, úgy az ingatlan ingyenes átadásának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez szükséges, a jogszabályoknak és a fentieknek megfelelő minden okiratot, szerződést, dokumentumot elkészíttessen és aláírjon.

**Határidő:** (2016. augusztus 31.) 2016. december 31.)  
(2017. augusztus 31.) **2017. december 31.**

**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Samna Gábor kabinetfőnök

*Polgármesteri Kabinet válasza: az átadás megtörtént, a főváros átadta az önkormányzat részére az ingatlant.*

**Napirend 7. pontja:** (132. sz. előterjesztés)

**Javaslat Budapest XXI. kerület II. Rákóczi Ferenc út 210235/3. hrsz. alatt található és a II. Rákóczi Ferenc út 85. szám alatti (210286 hrsz-ú) önkormányzati tulajdonú, valamint az ingatlan-nyilvántartásban Magasházy utca 5. (210240 hrsz-ú) Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonát képező ingatlanok telekalakításáról a telkek egyesítésével**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**185/2016. (V.25.) Kt.**

**HATÁROZAT**

**Módosította:** 32/2017. (I.26.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

201/2017. (V.25.) Kt. határozat

341/2017. (IX.28.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező, az ingatlan-nyilvántartásban a Budapest, XXI. kerület **210235/3 hrsz-ú és 210286 hrsz-ú ingatlanokat** telekalakítási eljárás kezdeményezésével telekegyesítés során **egy ingatlanná kívánja összevonni.**

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy **amennyiben** az ingatlan-nyilvántartásban a Budapest XXI. kerület **210240 hrsz.** alatt felvett **ingatlan**nak a **tulajdonjogát** az Önkormányzat Budapest Főváros Önkormányzatától **ingyenesen megszerzi, úgy azt telekalakítási eljárás kezdeményezésével telekegyesítés** során a Budapest XXI. kerület **210235/3 hrsz-ú és 210286 hrsz-ú ingatlanokkal együtt kezdeményezi egy ingatlanná összevonni.**

A Képviselő-testület felhatalmazza egyúttal a Polgármestert, hogy telekalakítási eljárás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez szükséges, a jogszabályoknak és a fentieknek megfelelő minden okiratot, szerződést, dokumentumot elkészíttessen és aláírjon.

**Határidő:** (2016. november 30.) (2017. június 30.)  
**2017. december 31.**  
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Samna Gábor kabinetfőnök

*Polgármesteri Kabinet válasza: kérjük a végrehajtási határidő módosítását 2018. december 31-re.  
(lásd.: előterjesztés 1. számú határozati javaslatát)*

**Napirend 12. pontja:** (140. sz. előterjesztés) – Sürgősségi előterjesztés  
**Javaslat a kerületi háziorvosi (felnőtt és gyermek) és felnőtt fogorvosi alapellátás működtetésével kapcsolatos döntések meghozatalára**  
**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**202/2016. (V.25.) Kt.**

### **HATÁROZAT**

**Módosította:** 469/2016. (XII.15.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)  
32/2017. (I.26.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)  
290/2017. (VI.28.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 201/2016. (V.25.) Kt. számú határozattal elfogadott Feladat-ellátási szerződés praxisjog alapján végzett orvosi alapellátási tevékenységre szóló szerződésminta szerinti tartalommal feladat-ellátási szerződést köt a Budapest XXI. kerületben területi ellátási kötelezettségű háziorvosi (felnőtt és gyermek) szolgáltatókkal és alapellátást végző felnőtt fogorvosi szolgáltatókkal a hatályos szerződéseket módosítva az eszközök tulajdonba és használatba adására vonatkozó rendelkezéseket változatlanul hagyva, továbbá elfogadva a jelenleg hatályos szerződések részét képező az Önkormányzat számára rendelkezésre bocsátott, jelenleg is hatályos és érvényes mellékleteit.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete továbbá úgy dönt, hogy felhatalmazza a Polgármestert a feladat-ellátási szerződések praxisjog alapján végzett tevékenységre aláírására a fogorvosi szolgáltatók tevékenység ellátását jogfolytonosnak tekintve.

**Határidő:** (2016. november 30.)(2017. január 31.)  
(2017. május 31.) **2017. december 31.**  
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Metz Tímea ágazatvezető  
Dr. Juhász György főigazgató főorvos

*Metz Tímea válasza: a határozat végrehajtása megtörtént.*

**205/2016. (V.25.) Kt.**

### **HATÁROZAT**

**Módosította:** 32/2017. (I.26.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)  
290/2017. (VI.28.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a 202/2016. (V.25.) Kt. számú határozat végrehajtási idejének lejártá után azon háziorvosi (felnőtt és gyermek) szolgáltatókkal és alapellátást végző felnőtt fogorvosi szolgáltatókkal, akik a 202/2016. (V.25.) Kt. számú határozat végrehajtásában nem működnek együtt, az érvényes Feladat-ellátási szerződésüket felmondja.

**Határidő:** (2016. december 31.) (2017. május 31.)  
**2017. december 31.**  
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Metz Tímea ágazatvezető  
Dr. Juhász György főigazgató főorvos

Metz Tímea válasza: kérem a határidő módosítását 2018. június 30. napjára.  
(lásd.: előterjesztés 1. számú határozati javaslatát)

### **2016. június 23. képviselő-testületi ülés**

**Napirend 10. pontja:** (161. sz. előterjesztés)

**Javaslat út, - járda valamint csapadékvíz elvezetési tervek készítésére és hatósági engedélyek beszerzésére**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

**244/2016. (VI.23.) Kt.**

### **H A T Á R O Z A T**

Módosította: 341/2017. (IX.28.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés **1. számú mellékletében szereplő belterületi utaknak a szilárd útburkolattal történő megépítését,**

valamint a **járda és csapadékvíz elvezetésének tervezetését** támogatja és a **szükséges fedezetet**, 15.000 e Ft-ot a 2016. évi költségvetési rendeletben szereplő 3936. sorszámú kerületi útfelújítási keret előirányzatból, valamint 77.000 e Ft-ot a 2016. évi 3934. sorszámú Felhalmozási Céltartalék északi bevételéből, összesen bruttó 92.000 e Ft-ot **biztosítja.**

A Képviselő-testület a **tervezetési munkák beszerzésével kapcsolatos feladatokkal megbízza a Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.-t,** és felhatalmazza a társaságot, hogy a tervezési munkákat a műszaki és gazdaságossági szempontok alapján csomagokra és beszerzési ütemekre bontsa.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy amennyiben a későbbiek során a fent megjelölt utcák, szakaszhatárok között szükségessé válik, úgy az 1. számú mellékletet érintően költségátcsoportosítást hajtson végre a rendelkezésre álló fedezet keretein belül.

**Határidő:** (2017. június 30.) **2017. december 31.**  
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Süle László Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezető ig.  
Szeder Istvánné városgazdálkodási ágazatvezető

Felelősök válasza: az út,- járda, valamint csapadékvíz elvezetés tervek készítéséhez határidő hosszabbítás szükséges 2018. december 31-ig.  
(lásd.: előterjesztés 1. számú határozati javaslatát)



**Napirend 22. pontja:** (168. sz. előterjesztés) – Sürgősségi előterjesztés

**Javaslat Budapest, XXI. kerület Simon Bolívar sétány 4-8. szám alatti ingatlan (ÁMK) területén létesülő kézilabda csarnokkal kapcsolatos végrehajtó döntések meghozatalára**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**266/2016. (VI.23.) Kt.**

**HATÁROZAT**

**Módosította:** 365/2016. (X.27.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező, Budapest, XXI. kerület **Simon Bolívar sétány 4-8. szám alatti** (hrsz.: 201031/49) **ingatlanon** a Csepel Diáksport Egyesület (rövidített neve: DSE, székhelye: 1213 Budapest, Révész út 5/B., nyilvántartási száma: 01-02-0014184, képviselője: Kalmár Zsolt elnök) **ráépítő által létesített** – az ingatlan-nyilvántartásban a ráépítő 1/1 arányú tulajdoni hányadának és a Magyar Állam jelzálogjogának bejegyzése esetén – **kézilabda csarnokot megvásárolja 105.504.000.- Ft vételáron** azzal, hogy a tulajdonszerzéssel **az Önkormányzat vállalja a Tao. tv. 22/C. § (6) bekezdésében írt feltételek szerinti működtetését az üzembe helyezést követő 15 évben**, melynek **fedezetét a 2017. évi és a mindenkorai költségvetés terhére biztosítja.**

Felhatalmazza a Képviselő-testület a Polgármestert a fentieknek és a jogszabályoknak megfelelő Ingatlan Adásvételi Előszerződés, továbbá végleges ingatlan Adásvételi Szerződés aláírására és annak szükség szerinti módosítására azzal, hogy a módosítás a Képviselő-testület által hozott határozatot tartamában nem változtathatja meg.

**Határidő:**

(2016. augusztus 31.) **2017. december 31.**

**Felelős:**

Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Süle László Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezető ig.  
Szedes Istvánné városgazdálkodási ágazatvezető

Felelősök válasza: Határidő hosszabbítás szükséges 2018.02.28-ig.

(lásd.: előterjesztés 1. számú határozati javaslatát)

**267/2016. (VI.23.) Kt.**

**HATÁROZAT**

**Módosította:** 365/2016. (X.27.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **266/2016. (VI.23.) Kt.** számú határozat végrehajtását követően az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Budapest, XXI. kerület **Simon Bolívar sétány 4-8. szám alatti** (hrsz.: 201031/49) **ingatlanon** a **Csepel Diáksport Egyesület** (rövidített neve: DSE, székhelye: 1213 Budapest, Révész út 5/B., nyilvántartási száma: 01-02-0014184, képviselője: Kalmár Zsolt elnök) **ráépítő által létesített kézilabda csarnok Egyesület általi használatára megállapodást köt az egyesülettel.**

Felhatalmazza a Képviselő-testület a Polgármestert a fentieknek és a jogszabályoknak megfelelő Szerződés aláírására és annak szükség szerinti módosítására azzal, hogy a módosítás a Képviselő-testület által hozott határozatot tartamában nem változtathatja meg.

**Határidő:** (2016. augusztus 31.) **2017. december 31.**  
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Süle László Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezető ig. Szedes Istvánné városgazdálkodási ágazatvezető

*Felelősök válasza: a használati megállapodás aláírása 2016.12.19-én megtörtént.*

### **2016. október 27. képviselő-testületi ülés**

**Napirend 6. pontja:** (202. sz. előterjesztés)  
**Javaslat a Csepeli Gyermeksziget Program folytatására**  
**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**338/2016. (X.27.) Kt.**

### **HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, megkezdi az alábbi intézmények udvarfelújítását a következők szerint:

Intézmény neve	Intézmény címe	Intézmény helyrajzi száma	Terveztetésért és kivitelezésért felelős cég
Gyermeksziget Tagóvoda	1214 Bp. Kossuth Lajos u. 140.	201736/12	Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Kft.
Kádár Katalin Tagóvoda	1212 Bp. Széchenyi István u. 92/A.	208165/15	Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Kft.
Belvárosi Bölcsőde	1211 Bp. Karácsony Sándor u. 17.	208529/13	Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Kft.
Erdősori Bölcsőde	1213 Bp. Mázoló u. 72-74.	202788/11	Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Kft.
Hétszínvirág Tagóvoda	1211 Bp. Kiss János altábornagy u. 10-12.	209658	Csepeli Városgazda Zrt.
Kerek Világ Tagóvoda	1211 Bp. Posztógyár u. 3.	202521/4	Csepeli Városgazda Zrt.

Továbbá felkéri a Polgármestert az ennek megvalósításához szükséges tervezési és kivitelezési költségek meghatározására, valamint ezen költségek 2016. évi költségvetés általános tartaléka terhére történő biztosítására.

**Határidő:** **2017. december 31.**  
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Süle László ügyvezető igazgató, Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft. Trefán László vezérigazgató, Csepeli Városgazda Zrt.

*Felelősök válasza: a szükséges fedezet biztosítása megtörtént, a kivitelezési szerződések aláírásra kerültek, a feladat végrehajtása megtörtént.*

## 2016. december 15. képviselő-testületi ülés

**Napirend 7. pontja:** (255. sz. előterjesztés)

**Javaslat Csepel településképi védelméről szóló rendelet és településképi arculati kézikönyv kidolgozására**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

**431/2016. (XII.15.) Kt.**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény szerint Budapest XXI. kerület Csepel területére településképi rendeletet, és annak szakmai megalapozására településképi arculati kézikönyvet készítet.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a településképi rendeletet, és a településképi arculati kézikönyvet elfogadásra terjessze a Képviselő-testület elé.

**Határidő:**

**2017. december 30.**

**Felelős:**

Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Majoros Ágnes mb. főépítész

Főépítési Iroda válasza: a Határozat végrehajtva.

- Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. december 14-i ülésén megalkotta **Csepel településkép-védelméről és alakításáról** szóló 35/2017. (XII.20.) önkormányzati rendeletét, 2018. január 1- i hatályba lépéssel.
- Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete 390/2017. (XI.30.) számú Kt. határozatával elfogadásra került **Csepel Budapest XXI. Kerület Településképi Arculati Kézikönyve**.

A dokumentumok elérhetők az önkormányzat honlapján, az alábbi címen:  
**<http://dokumentumtar.csepel.hu/?f=756>**

**Napirend 8. pontja:** (254. sz. előterjesztés)

**Javaslat CSSZT-XXI-12 számú „Királyerdő Intézményközpont” Kerületi Szabályozási Terv módosítására**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

**434/2016. (XII.15.) Kt.**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Királyerdő Intézményközpontban tervezett fejlesztési céljai (élelmiszer áruház, posta, tájház) megvalósítása érdekében a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a település-tervezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet szerint elkészíteti a Budapest XXI. kerület Csepel CSSZT-XXI-12 számú, Királyerdő Intézményközpont Kerületi Szabályozási Terv módosítását.

**Határidő:**

**2017. december 31.**

**Felelős:**

Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Majoros Ágnes mb. főépítész

Főépítési Iroda válasza: a Határozat végrehajtva.

A Királyerdő Intézményközpontban tervezett fejlesztési célok végrehajtásra érdekében Budapest XXI. kerület Csepel CSSZT-XXI-12 számú, **Királyerdő Intézményközpont Kerületi Szabályozási Terv módosítása megtörtént.** Ennek megfelelően Budapest, XXI. ker. Csepel Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 6/2002. (III.26.) önkormányzati rendelet (CSVÉSZ) a 18/2017. (IX.01.) önkormányzati rendelettel módosításra került, a **KSZT-módosítás a CSVÉSZ-be beépült.**

### **2017. január 26. képviselő-testületi ülés**

**Napirend 10. pontja:** (16. sz. előterjesztés)

**Javaslat a Gyermeksziget Tagóvoda, Kádár Katalin Tagóvoda, Hétszínvirág Tagóvoda, Kerek Világ Tagóvoda, a Belvárosi Bölcsőde és az Erdősori Bölcsőde játszóudvarainak felújításához szükséges fedezet elkülönítésére**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**14/2017. (I.26.) Kt.**

### **HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft-t a

- Gyermeksziget Tagóvoda,
- a Kádár Katalin Tagóvoda,
- a Belvárosi Bölcsőde és
- az Erdősori Bölcsőde

intézményeinek játszóudvar felújítási munkálatainak előkészítésére és lebonyolítására.

**Határidő:**

**2017. december 30.**

**Felelős:**

Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Süle László ügyvezető Igazgató, Csepeli Városfejlesztési Nonprofit

Csepeli Városfejlesztési Kft. válasza: Határidő hosszabbítás szükséges 2018.05.31-ig. (lásd.: előterjesztés 1. számú határozati javaslatát)

**15/2017. (I.26.) Kt.**

### **HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-t

- a Hétszínvirág Tagóvoda két játszóudvara és
- a Kerek Világ Tagóvoda két játszóudvara

felújítási munkálatainak előkészítésére és kivitelezésére.

**Határidő:**

**2017. december 30.**

**Felelős:**

Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Trefán László vezérigazgató, Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

Csepeli Városgazda Zrt. válasza: a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. a határozatban foglaltakat végrehajtotta.

**Napirend 17. pontja:** (6. sz. előterjesztés)

**Javaslat a Polgármester 2017. évi szabadságának ütemezésére**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

**25/2017. (I.26.) Kt.**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV törvény 225/C § alapján úgy dönt, hogy Borbély Lénárd Polgármester szabadsága ütemezését – mely szerint szabadságát a nyári és téli igazgatási szünet időszakában kívánja igénybe venni – jóváhagyja.

**Határidő:**

**2017. december 31.**

**Felelős:**

Borbély Lénárd polgármester

Polgármesteri Kabinet válasza: Polgármester úr mindkét időszakban kivette a szabadságát.

**Napirend 18. pontja:** (7. sz. előterjesztés)

**Javaslat a 2017. évi igazgatási szünet időpontjának meghatározására**

Előterjesztő: dr. Szeles Gábor jegyző

**26/2017. (I.26.) Kt.**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a 30/2012 (III.7) Kormányrendelet 13. §, valamint a 25/2014 (XI.28.) Önkormányzati rendelet 53. § (5) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a Polgármesteri Hivatal 2017. évben a nyári időszakban július 31-től augusztus 18-ig, a téli időszakban december 22-től december 29-ig igazgatási szünet miatt zárva tart.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntés végrehajtásához szükséges intézkedések megtételéről valamint a lakosság és a társszervek értesítéséről gondoskodjon.

**Határidő:**

**2017. december 31.**

**Felelős:**

Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

dr. Szeles Gábor jegyző

Dr. Szeles Gábor válasza: a határozat végrehajtva.

### **2017. február 23. képviselő-testületi ülés**

**Napirend 6. pontja:** (44. sz. előterjesztés)

**Javaslat „Az RSD Kis-Duna part közvilágítás kiépítésének folytatása „Daru-domb”-hoz tartozó közpark (hrsz.: 208261/3) északi részétől a Védgát utcáig” elnevezésű projekt lebonyolítására**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

**48/2017. (II.23.) Kt.**

## **HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Kis-Duna parton a „**Daru-domb**”-hoz tartozó közpark (hrsz.: 208261/3) északi részétől a Védgát utcáig (III. szakasz) történő közvilágítás kiépítését,

valamint felhatalmazza a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Kft-t a projekt előkészítésére és lebonyolítására.

**Határidő:**

**2017. december 31.**

**Felelős:**

Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Süle László ügyvezető igazgató

Csepeli Városfejlesztési és

Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.

*Csepeli Városfejlesztési Kft. válasza: a kivitelezés befejeződött, a műszaki átadás-átvétel 2017.10.16-án megtörtént.*

**Napirend 7. pontja:** (46. sz. előterjesztés)

**Javaslat a Béke tér, valamint a Béke téren álló, Beck András szobrászművész által készített Olvasó munkás szobor felújítására**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**49/2017. (II.23.) Kt.**

## **HATÁROZAT**

**Módosította:** 341/2017. (IX.28.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XXI. kerület **Béke téren (201837/23)** hrsz.) álló, Budapest Főváros Önkormányzata korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képező **Olvasó munkás szobrot** – a tulajdonos Budapest Főváros Önkormányzata hozzájárulása, valamint a szükséges egyéb feltételek teljesülése esetén – **felújítja**, és a felújítást saját – a 2017. évi költségvetésben biztosított – forrásból finanszírozza.

A Képviselő-testület felhatalmazza Borbély Lénárd polgármestert a felújításhoz szükséges dokumentumok és engedélyek beszerzésére, valamint a felújításhoz szükséges megállapodások megkötésére.

**Határidő:**

(2017. június 30.) **2017. december 31.**

**Felelős:**

Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Trefán László vezérigazgató, Csepeli

Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

*Csepeli Városgazda Zrt. válasza: a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. a határozatban foglaltakat végrehajtotta.*

**Napirend 11. pontja:** (37. sz. előterjesztés)

**Javaslat a 2017. évben várhatóan megüresedő lakások bérbeadásánál alkalmazandó jogcímek elsőbbségéről**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II. 25.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján 2017. évben a jogcímek közül az alábbi elsőbbségi sorrend szerint kerüljön sor a lakások bérbeadására:

1. bérlőkijelölési és bérlőkiválasztási jog alapján,
2. pályázat útján,
3. versenytárgyalás útján,
4. törvényben előírt elhelyezési kötelezettség,
5. törvényben előírt bérbeadási kötelezettség,
6. a rendeletben előírt – másik lakás biztosítására vonatkozó kötelezettség,
7. a rendeletben meghatározott lakásgazdálkodási feladatok
8. rendeletben meghatározott más önkormányzati és közérdekű célok megvalósítása érdekében,
9. lakáscsere alapján,
10. magántulajdonú lakás Önkormányzat részére történő elidegenítésével.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy 2017. évben

- elsősorban bérlőkijelölési és bérlő kiválasztási jog alapján,
- másodsorban piaci elven pályázat útján,
- harmadsorban költségelven versenytárgyalás útján

kerüljön sor a lakások bérbeadására,

- továbbá az önkormányzati lakások közül a 2017. évben az úgynevezett krízislakások száma az előző évben meghatározottakhoz képes nem változik.

**Határidő:**

**2017. december 31.**

**Felelős:**

Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Trefán László vezérigazgató, Csepeli  
Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

*Csepeli Városgazda Zrt. válasza: a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. a határozatban foglaltakat végrehajtotta.*

**2017. március 30. képviselő-testületi ülés**

**Napirend 6. pontja:** (64. sz. előterjesztés)

**Javaslat a Kerületi Rendőrkapitányság munkatársainak és a Dél-Budai Katasztrófavédelmi Kirendeltség munkatársainak jutalmazására**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**90/2017. (III.30.) Kt.**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2017. évi költségvetési rendelet 2/a. melléklete 3915. során jóváhagyott keretösszegeből a **BRFK XXI. Kerületi Rendőrkapitánysága** – vezetője által meghatározott – munkatársai részére **1.300.000 forint személyi juttatást és 286.000 forint munkaadót terhelő járulék** összeget biztosít.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a jutalmakat a jutalmazottak részére – a Kapitány úrral egyeztetett időpontban – adja át.

**Határidő:** 2017. december 31.  
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Szeder Istvánné ágazatvezető

*Városgazdálkodási Ágazat válasza: 2017.12.31-ig a BRFK részére kifizetésre került, Rendőr napon, illetve év végén.*

**2017. április 27. képviselő-testületi ülés**

**Napirend 10. pontja:** (86. sz. előterjesztés)

**Javaslat a Királyerdei Művelődési Ház színháztermének komplex korszerűsítésére, és a felújítás fedezetének biztosítására**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

**147/2017. (IV.27.) Kt.**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **Királyerdei Művelődési Ház színháztermének komplex felújítását**, és rekonstrukcióját támogatja

és felkéri a Polgármestert, hogy a **projekt előkészítési és kivitelezési költségeire bruttó 100.000.000 Ft** forrást biztosítson a 2017. évi költségvetés általános tartaléka terhére.

A Képviselő-testület továbbá felkéri a Csepeli Városkép Kft.-t és a Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.-t a fentiek teljes körű előkészítésére és lebonyolítására.

**Határidő:** 2017. december 30.  
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Süle László ügyvezető igazgató, Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.  
Vida István ügyvezető igazgató, Csepeli Városkép Kft.  
Szeder Istvánné városgazdálkodási ágazatvezető

Felelősök válasza: Szerződéskötés megtörtént az Ava-Pack Kft-vel, Z-17-289. nyilvántartási számon.

A Királyerdei Művelődési Ház színházterme komplex felújításának határidejét hosszabbítani szükséges 2018. február 28.-ig (lásd.: előterjesztés 1. számú határozati javaslatát)



**Napirend 12. pontja:** (88. sz. előterjesztés)

**Javaslat a Humán Szolgáltatások Igazgatósága Belvárosi Bölcsődei Részleg komplex tetőfelújítása és homlokzati hőszigetelése kivitelezési költségeinek biztosítására**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**149/2017. (IV.27.) Kt.**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a **Csepel Egyesített Bölcsődék belvárosi Tagbölcsőde komplex tetőszigetelés, és homlokzat felújításának** elvégzését.

Felkéri a Polgármestert a **2017. évi költségvetés általános tartalékának** terhére **bruttó 61.000.000 Ft** többlet forrás biztosítására.

A Képviselő-testület továbbá felkéri a Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.-t a fentiek teljes körű előkészítésére és lebonyolítására.

**Határidő:**

**2017. december 30.**

**Felelős:**

Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Süle László ügyvezető igazgató, Csepeli  
Városfejlesztési Nonprofit Kft.  
Szeder Istvánné városgazdálkodási  
ágazatvezető

*Felelősök válasza: a kivitelezés befejeződött, a műszaki átadás-átvétel 2017.10.31-én megtörtént, a fedezet biztosítva, a számlák kifizetése megtörtént.*

**Napirend 13. pontja:**

**D.) Javaslat prémium feladatok kitűzésére a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója részére** (92. sz. előterjesztés)

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**155/2017. (IV.27.) Kt.**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatójának a 2017. január 1. napjától 2017. december 31. napjáig terjedő időszakra szóló prémiumfeladatait az alábbiak szerint jóváhagyja:

**1. feladat:** A csepeli vállalkozások, a Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara csepeli tagcsoportja és az önkormányzat kapcsolatait fejlesztő „1. Csepeli Gazdaságfejlesztési Fórum” megszervezése, amely többek között tájékoztatást nyújt a jelenleg elérhető hazai és nemzetközi gazdaságfejlesztési forrásokról, valamint nyílt innovációs és üzletfejlesztési megoldásokról.

Gazdaságfejlesztési céllal hasznosítható információgyűjtés - elektronikus kérdőíves megkeresések lebonyolítása - a csepeli vállalkozások között különféle tematikákban.

**Kitűzött prémium összeg: az adott időszakra eső prémiumkeret 20 %-a.**

2. **feladat:** Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata közterületein található buszvárók, utasvárók felújítása, cseréje, új buszvárók, utasvárók telepítése kapcsán megvalósítási javaslat kidolgozása.

**Kitűzött prémium összeg: az adott időszakra eső prémiumkeret 25 %-a.**

3. **feladat:** A csepeli lakosok munkahelyhez jutási esélyeit javító, a Csepelen elérhető álláshelyek jelentős részét bemutató tematikus internetes állás oldal (allas.csepel.hu) továbbfejlesztése, a céges munkaadói partneri kör szélesítése, az ismertség, látogatottság növelése, a weboldal funkcióinak a bővítése (kereshetőség javítása, kiemelt megjelenési lehetőség kialakítása).

**Kitűzött prémium összeg: az adott időszakra eső prémiumkeret 25 %-a.**

4. **feladat:** Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata, vagy valamely szervezeti egysége, társasága tulajdonában, résztulajdonában lévő jelentősebb ingatlanok fejlesztési szempontú áttekintése és fejlesztési javaslatok megfogalmazása több ingatlan vonatkozásában.

**Kitűzött prémium összeg: az adott időszakra eső prémiumkeret 30 %-a.**

Az ügyvezető igazgató számára kitűzött teljes prémium keret a 2017. évben az ügyvezető igazgató éves személyi alapbérének az 50 %-a.

**Határidő:**

**2017. december 31.**

**Felelős:**

Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Süte László ügyvezető igazgató

*Csepeli Városfejlesztési Kft. válasza: a határozatban foglalt feladatok teljesültek, az erről szóló beszámoló az áprilisi testületi ülésre beterjesztésre kerül.*

#### **Napirend 15. pontja:**

- E.) Javaslát prémiumfeladatok kitűzésére a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. vezérigazgatója részére (102. sz. előterjesztés)**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**169/2017. (IV.27.) Kt.**

#### **HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. vezérigazgatójának a 2017. január 1. napjától 2017. december 31. napjáig terjedő időszakra szóló prémiumfeladatait az alábbiak szerint jóváhagyja azzal, hogy az egyes feladatok esetében részteljesítést elfogad:

1. **feladat:** Karácsony Sándor utca részleges felújítása

Budapest XXI. kerület Csepel egyik legnagyobb gyalogos forgalmú utcája felújítása, mely magában foglalja új egyszemélyes székek, új szemetesek kihelyezését, a beteg fák cseréjét, pótlását, dekoratív örökzöld növények telepítését.

**Kitűzött prémiumösszeg: az adott időszakra eső prémiumkeret legfeljebb 25 %-a.**

**2. feladat:** Csepeli Strandfürdő felújítás I. üteme

A felújításnak át kell fognia a régi csúszdák elbontását, új csúszdák telepítését, fitness park kialakítását, vizes játszótér kialakítását 150 m<sup>2</sup> területen, gyermekjátszótér kialakítását 20x25 méter alapterületen, illetve az élménymedence 6 db aknagépházának felújítását.

**Kitűzött prémiumösszeg: az adott időszakra eső prémiumkeret legfeljebb 25 %-a.**

**3. feladat:** az Arany János bicentenárium alkalmából adományozott Toldi tematikus játszótér kivitelezése

A kivitelezés magába foglalja a területen öntözőrendszer kialakítását, egyedi tervezésű játékok (csúszdavár, malomkő, faragott libikóka és rugós játékok) telepítését, öntött gumiburkolat kialakítását, gyepszőnyeg leterítését, ivókút kihelyezését.

**Kitűzött prémiumösszeg: az adott időszakra eső prémiumkeret legfeljebb 25 %-a.**

**4. feladat:** a Kerek Világ és Hétszínvirág óvoda udvarának teljes körű felújítása

A Hétszínvirág Óvoda esetében: az óvodaudvarán lévő régi, rossz állapotú szennyvíz csatorna vezeték cseréje, és az udvari ivóvíz alapvezeték részleges cseréje, öntözőrendszer kiépítése, az öntözővíz biztosításához kútfúrás, új játékok telepítése, melyek részben egyedi gyártásúak, homok és öntött-gumi ütészcsillapító felületek kialakítása, kerékpár pálya létesítése, ivó-kutak telepítése.

A Kerek Világ Óvoda esetében: az óvodaudvarán lévő régi, rossz állapotú szennyvíz csatorna vezeték cseréje, öntözőrendszer kiépítése, az öntözővíz biztosításához kútfúrás, új játékok telepítése, melyek részben egyedi gyártásúak, homok és öntött-gumi ütészcsillapító felületek kialakítása, kerékpár pálya létesítése, ivó-kutak telepítése, mezítlábas ösvény építése.

**Kitűzött prémiumösszeg: az adott időszakra eső prémiumkeret legfeljebb 25 %-a.**

A vezérigazgató számára kitűzött teljes prémium keret a 2017. évben a vezérigazgató éves személyi alpbérének az 50 %-a.

<b>Határidő:</b>	<b>2017. december 31.</b>
<b>Felelős:</b>	Borbély Lénárd polgármester
<b>Végrehajtás előkészítéséért felelős:</b>	Trefán László vezérigazgató, Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

Csepeli Városgazda Zrt. válasza: a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. a határozatban foglalt a Zrt-t érintő feladatokat végrehajtotta, az áprilisi testületi ülésre az erről szóló beszámoló előterjesztésre kerül.

**2017. május 25. képviselő-testületi ülés**

**Napirend 12. pontja:** (116. sz. előterjesztés)

**Javaslat különleges meghallgató szoba kialakítására és berendezésére a XXI. kerületi Rendőrkapitányság részére**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

## 213/2017. (V.25.) Kt.

## HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapesti Rendőr-főkapitányság számára elkülönített szabadidős járőri tevékenység 2016. évben fel nem használt része terhére **bruttó 1.282.500 Ft** összegben a 1211 Budapest **Szent Imre tér 23.** szám alatti, Budapest Rendőr-főkapitányság vagyonkezelésében lévő, a **XXI. kerületi Rendőrkapitányság által használt ingatlan 2 db irodahelyisége** átalakítását és berendezését különleges meghallgató szoba kialakítása céljából finanszírozza.

A Képviselő-testület felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t az idegen tulajdonon végzett beruházás elvégzésére, az eszközök beszerzésének lebonyolítására és az adományozási szerződés aláírására történő előkészítésére.

A Képviselő-testület továbbá felhatalmazza a Polgármestert a jogszabályi előírásoknak megfelelő szerződések aláírására.

**Határidő:** 2017. szeptember 30.  
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Trefán László vezérigazgató

Metz Tímea válasza: kérnék a 2013/2017. (V.25.) Kt. határozat módosítását az alábbiak szerint:

*Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 213/2017. (V.25.) Kt. számú határozatát akként módosítja, hogy a Budapesti Rendőr-főkapitányság számára elkülönített szabadidős járőri tevékenység 2016. évben fel nem használt része terhére bruttó 1.282.500 Ft összegben a 1211 Budapest Szent Imre tér 23. szám alatti, **Budapest Rendőr-főkapitányság kezelésében lévő, a XXI. kerületi Rendőrkapitányság által használt ingatlan 1 db irodahelyisége** átalakítását és berendezését különleges meghallgató szoba kialakítása céljából finanszírozza.*

*Jelen módosítás a határozat egyéb rendelkezéseit nem érinti.*

(lásd.: előterjesztés 2. számú határozati javaslatát)

**Napirend 27. pontja:** (132. sz. előterjesztés)

**Javaslat a Budapest XXI. kerület, II. Rákóczi F. út 49. szám alatt található gázrobbanással sújtott ingatlanok (hrsz. 210181) megvásárlására, valamint önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadására**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

## 238/2017. (V.25.) Kt.

## HATÁROZAT

Módosította: 384/2017. (X.26.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete – a mellékelt szakmai javaslat alapján – úgy dönt, hogy a Budapest XXI. kerület, belterület **210181 helyrajzi számú** (természetben: 1211 Budapest, **II. Rákóczi F. út 49.**) ingatlant legfeljebb a mellékelt ingatlanértékelési szakértői véleményben megjelölt vételáron a tulajdoni lap szerinti tulajdonostársaktól (Csikós Tiborné, Mikus János, Schmidt Jánosné, Benczi Gyuláné, Benczi Erika, Németh Ildikó, Öller István, Thúróczi Józsefné) **megvásárolja** azzal a feltétellel, hogy így az önkormányzat 1/1 arányú, azaz kizárólagos, tehermentes tulajdont szerez magának.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges fedezetet, valamint a tulajdonszerzéshez kapcsolódó további költségeket a 2017. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítsa.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges tárgyalások lefolytatására, intézkedések megtételére, az adás-vételi szerződések aláírására.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonában álló alábbi ingatlanokat az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet 3/A. §-a alapján, a lakások rendeleti feltételek szerinti felújításának kötelezettségével, a bérlet tulajdonában lévő **210181 helyrajzi számú ingatlan teljes vételárának megfizetését követő időszaktól 5 évre bérbe adja**

- **M. J.** (szül: ....., a.n: .....) részére a 1215 Budapest, **Ady Endre út. 13-15. 6. em. 60.** szám alatti ingatlant a piaci bérletre vonatkozó feltételek szerint, piaci bérleti díjon, óvadékmegfizetési kötelezettség nélkül, a közjegyzői költségek átvállalásával,
- **Cs. T.-né** (szül: ..... a.n: .....) részére a 1215 Budapest, **Ady Endre út. 3. 6. em. 6.** szám alatti ingatlant a szociális bérletre vonatkozó feltételek szerint, szociális bérleti díjon,
- **B. E.** (szül: ..... a.n: .....) , valamint **B. Gy.-né** (szül: ..... a.n: .....) részére a 1214 Budapest, **Kossuth Lajos u. 152. 1. em. 1.** szám alatti ingatlant a szociális bérletre vonatkozó feltételek szerint, szociális bérleti díjon.

A Képviselő-testület felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-t a jogszabályi előírásoknak és a fenti feltételeknek megfelelő bérleti szerződés előkészítésére.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy nevezett ingatlant bérlet a rendeleti feltételek fennállta esetén sem vásárolhatják meg.

<b>Határidő:</b>	(2017. szeptember 30.) <b>2017. december 31.</b>
<b>Felelős:</b>	Borbély Lénárd, polgármester
<b>Végrehajtás előkészítéséért felelős:</b>	Szeder Istvánné városgazdálkodási ágazatvezető Süle László, ügyvezető igazgató Trefán László vezérigazgató

*Felelősök válasza: a lakások megvásárlása még nem történt meg, így a szociális bérlakások átadása és a szerződéskötésre sem került sor, 22.533.000,-Ft fedezet biztosítva. Határidő hosszabbítás szükséges 2018.06.30-ig. (lásd.: előterjesztés 1. számú határozati javaslatát)*

**2017. június 28. képviselő-testületi ülés**

**Napirend 6. pontja:** (158. sz. előterjesztés + cserelap)

**Javaslat a Budapest, XXI. kerület, Szent István út és Toboz utca közti ingatlan (hrsz.: 205923/1) nyilvános pályázat útján történő értékesítésére, a királyerdei lakosság bevásárlási lehetőségeit nagyban javító kereskedelmi célú ingatlanfejlesztés megvalósítása érdekében**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

**251/2017. (VI.28.) Kt.**

## **HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **versenyeztetési eljárás keretében értékesíti** a Budapest, XXI. kerület **Szent István út és Toboz utca közötti (hrsz.: 205923/1) ingatlant** legalább a 153.000.000.- Ft+ ÁFA kikiáltási áron, és a terület értékesítésére vonatkozóan nyilvános pályázat kiírásáról dönt, melyhez elfogadja nyilvános versenyeztetési eljárás 1. számú melléklet szerinti pályázati felhívását és

felhatalmazza Borbély Lénárd polgármestert a pályázat lefolytatására, az az alapján létrejövő adásvételi szerződés és az egyéb szükséges dokumentumok aláírására, valamint az ehhez kapcsolódóan felmerülő költségek (ideértve a Magyar Posta Zrt. átköltözésére tekintettel felmerülő költségeket is) fedezetének 2017. évi költségvetés általános tartaléka terhére történő biztosítására,

továbbá felkéri a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.-t, hogy vegyen részt a pályázati eljárás lefolytatásában.

**Határidő:**

**2017. december 31.**

**Felelős:**

Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Süle László ügyvezető igazgató, Csepeli  
Városfejlesztési Nonprofit Kft.

Csepeli Városfejlesztési Kft. válasza: Határidő hosszabbítás szükséges 2018.01.31-ig.  
(lásd.: előterjesztés 1. számú határozati javaslatát)

**Napirend 7. pontja:** (159. sz. előterjesztés)

**Javaslat a Budapest, XXI. kerület, Szent Imre téri pavilonsor (hrsz.: 208664/1) ingatlanjainak nyilvános pályázat útján történő bérbeadására**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

**252/2017. (VI.28.) Kt.**

## **HATÁROZAT**

Módosította: 396/2017. (XI.30.) Kt. határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest, XXI. kerület **Szent Imre tér (hrsz.: 208664/1) területén** létesítendő **Pavilonsor bérbeadására** vonatkozóan a „Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helységek bérbeadásának feltételeiről” szóló 14/2011. (III.31.) önkormányzati rendelet alább meghatározott szabályaitól az előterjesztésben meghatározott feltételekkel eltér:

- 1. § (2) bekezdésétől eltéréssel a 23. § alkalmazása az óvadék fizetési kötelezettség előírása
- 4. § (3) bekezdésétől eltéréssel a bérleti szerződés közokirati formában történő megkötése
- 6. § (1) bekezdésétől eltéréssel a végezhető tevékenységi körök szűkítése

- 18. § (2) bekezdéstől eltéréssel határozott (fix) öt évre szóló bérleti jogviszony létesítése
- 19. § (1) bekezdésétől eltéréssel a bérleti díjnak a KSH mértékével történő növelésével lehetősége
- 26. és 27. §-aitól eltéréssel a bérleti jog átruházásának és cseréjének tilalma
- 30. §-tól eltéréssel a helyiségben végzett tevékenység módosításának tilalma

A Képviselő-testület felkéri Borbély Lénárd polgármestert, hogy tegyen meg minden szükséges intézkedést a fent meghatározott üzletközpontra vonatkozó (a Rendelet 1. § (2) bekezdésére figyelemmel a Rendelet 11-16. §-ai mellőzésével kiírt) **pályázat lefolytatására** és a bérleti szerződések létrejöttére.

Egyúttal felkéri a pályázat kapcsán felmerült szükséges fedezetet a 2017. évi költségvetésről szóló 6/2017. (II.23.) számú önkormányzati rendelet 2/a számú mellékletében foglalt tartalékok között 3991. sorszámú szereplő „Önkormányzati általános tartalék” előirányzat terhére biztosítsa.

Továbbá felkéri a Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.-t, hogy vegyen részt pályázati eljárás lefolytatásában, kiértékelésében, esetleges ismételt kiírásában.

**Határidő:** **2017. december 31.**  
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Süle László ügyvezető igazgató, Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.  
 Trefán László vezérigazgató, Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

Felelősök válasza: kérjük, a határozat teljesítési határidejének 2018. június 30-ra történő módosítását.  
 (lásd.: előterjesztés 1. számú határozati javaslatát)

**Napirend 8. pontja:** (160. sz. előterjesztés)  
**Javaslat a kerület digitális és közterületi wifi fejlesztése érdekében, a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.-vel való szerződések megkötésére**  
 Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

**255/2017. (VI.28.) Kt. HATÁROZAT**  
 Módosította: 341/2017. (IX.28.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)  
 Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Csepel közterületi wifi ellátottságának fejlesztése érdekében **elfogadja a DIGI Kft. felajánlását miszerint 3 közterületi wifi végpontját kiépíti, és 5 éven keresztül ingyen szolgáltatja a szélessávú internet hozzáférést.**

Erre tekintettel felhatalmazza Borbély Lénárd polgármestert a DIGI Kft.-vel kötendő a fentieknek és a jogszabályoknak megfelelő szerződés megkötésére.

**Határidő:** (2017. augusztus 31.) **2017. december 31.**  
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Süle László ügyvezető igazgató, Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.

Csepeli Városfejlesztési Kft. válasza: Határidő hosszabbítás szükséges 2018.06.30-ig.  
 (lásd.: előterjesztés 1. számú határozati javaslatát)

**Napirend 11. pontja:** (139. sz. előterjesztés)

**Javaslat Csillagtelep, Központi park (Radnóti Miklós Művelődési Ház körüli park) felújítására**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**258/2017. (VI.28.) Kt.**

**HATÁROZAT**

**Módosította:** 341/2017. (IX.28.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a **Csillagtelep, Központi park** (Radnóti Miklós Művelődési Ház körüli park) megújítását.

Továbbá a Képviselő-testület felkéri Borbély Lénárd polgármestert, hogy biztosítson **bruttó 100.000 eFt** fedezetet a **kiviteli tervek elkészítésére és a kivitelezési munkálatokra** a 2017. évi költségvetés általános tartaléka terhére.

**Határidő:**

(2017. július 30.) **2017. december 31.**

**Felelős:**

Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Süle László ügyvezető igazgató, Csepeli  
Városfejlesztési Nonprofit Kft.

*Csepeli Városfejlesztési Kft. válasza: az előterjesztésben szereplő 100.000 eFt fedezet biztosítása 2018.10.06-án a 2017. évi költségvetés általános tartaléka terhére megtörtént.*

**Napirend 12. pontja:** (140. sz. előterjesztés)

**Javaslat Petz Ferenc utcai sportpályák felújítására**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**260/2017. (VI.28.) Kt.**

**HATÁROZAT**

**Módosította:** 341/2017. (IX.28.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a **Petz Ferenc utcai sportpályák felújítását (hrsz.: 208663/16)**.

Továbbá a Képviselő-testület felkéri Borbély Lénárd polgármestert, hogy biztosítson **bruttó 70 000 eFt** fedezetet az **aktualizált kiviteli tervek elkészítésére és a kivitelezési munkálatokra** a 2017. évi költségvetés általános tartaléka terhére.

**Határidő:**

(2017. július 30.) **2017. december 31.**

**Felelős:**

Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Süle László ügyvezető igazgató, Csepeli  
Városfejlesztési Nonprofit Kft.

*Csepeli Városfejlesztési Kft. válasza: az előterjesztésben szereplő 70.000 eFt fedezet biztosítása 2018.09.26-án a 2017. évi költségvetés általános tartaléka terhére megtörtént.*

**Napirend 18. pontja:** (142. sz. előterjesztés)

**Javaslat a 88/2016. (III.31.) Kt. sz. határozat módosítására, meglévő bérlőkijelölési jog átruházására**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester



**270/2017. (VI.28.) Kt.**

## **HATÁROZAT**

Módosította: 341/2017. (IX.28.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 88/2016. (III.31.) Kt. határozatot úgy módosítja, hogy a következő három önkormányzati tulajdonú lakás esetében a korábban alapított bérlőkijelölési jogot az eredeti feltételek szerint a továbbiakban

- a Budapest XXI. kerület **Kossuth Lajos u. 118. 6. em. 40.** szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás esetében a Csepeli Városkép Kft-nek,
- a Budapest XXI. kerület **Vénusz u. 35. 3. em. 38.** a Humán Szolgáltatások Igazgatóságának
- a Budapest XXI kerület **Nap u. 6. 6. em. 23.** a Csepeli Csodakút Egyesített Óvodának

adja át,

valamint az „*aki az intézménnyel legalább 2 éve rendszeres munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll*” feltételt törli.

Továbbá felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-t a bérleti szerződések módosításával kapcsolatos teendők előkészítésére. A közjegyzői okiratba foglalás költsége a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-t terheli.

**Határidő:**

(2017. augusztus 31.) **2017. december 31.**

**Felelős:**

Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Trefán László vezérigazgató, Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

Csepeli Városgazda Zrt. válasza: a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. a határozatban foglaltakat végrehajtotta.

**Napirend 19. pontja:** (156. sz. előterjesztés)

**Javaslat a Dél-Pesti Tankerületi központ részére – autista csoportok elhelyezése céljából – irodák ingyenes használatba adására, valamint ezzel összefüggésben az 547/2015. (XI.26.) Kt. határozat módosítására, és a 452/2015. (IX.24.) Kt. határozat felhatalmazása alapján kötött ingatlan használati megállapodás módosítására**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

**271/2017. (VI.28.) Kt.**

## **HATÁROZAT**

Módosította: 341/2017. (IX.28.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)  
410/2017. (XI.30.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő, természetben a **1214 Budapest Simon Bolívar sétány 4-8. szám (201031/49. hrsz.)** alatti, jelenleg Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata **Nagy Imre Általános Művelődési Központ** (székhely: 1214 Budapest Simon Bolívar sétány 4-8., OM azonosító: 202479) **által használt**, az előterjesztéshez **mellékelte alaprajzon (1. számú melléklet) meghatározott helyiségeket a Dél-Pesti Tankerületi Központ** (székhely: 1212 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 59/a.) részére **ingyenes használatba adja** 2017. július 15. napjától határozatlan időre a közüzemi költségek és a működtetésével kapcsolatos költségek megfizetése mellett, a **Nagy**

**Imre Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola általi közfeladat biztosítása céljából** az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 14/2011. (III.31.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdésében, továbbá a 23. § -ban foglalt rendelkezésektől való eltérés mellett.

A Képviselő-testület felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-t az ingyenes használatba adásra vonatkozó megállapodás előkészítésére.

**Határidő:** 2017. július 15.) (2017. október 31.)  
**2017. december 31.**

**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Trefán László vezérigazgató

Csepeli Városgazda Zrt. válasza: kérjük, a határozat teljesítési határidejének 2018. február 28-ra történő módosítását.

(lásd.: előterjesztés 1. számú határozati javaslatát)

**Napirend 20. pontja:** (157. sz. előterjesztés)

**Javaslat a Budapest XXI. kerület 201031/49 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXI. kerületi Simon Bolívar sétány 4-8 szám alatti ingatlanon belül elhelyezkedő helyiség együttes ingyenes használatba adására**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**274/2017. (VI.28.) Kt.**

## **HATÁROZAT**

**Módosította:** 341/2017. (IX.28.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

410/2017. (XI.30.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- Budapest XXI. kerület 201031/49 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXI. kerület Simon Bolívar sétány 4-8. szám alatti ingatlanban elhelyezkedő, a határozati javaslat mellékletén, sárgával jelzett helyiségegyüttest - az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 14/2011. (III.31.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdésében, továbbá a 23. § -ban foglalt rendelkezésektől való eltérés mellett – ugyanezen rendelet 10. § c) pontjára hivatkozással 2017. július 1. napjától a Csepeli Városgazda Kft. ingyenes használatba adja, mellyel egyidejűleg
- eltérve a Rendelet 3. § (3) bekezdésétől a határozati javaslat mellékletén, sárgával jelzett helyiségegyüttes tekintetében 2017. július 1. napjától a hasznosítás jogának gyakorlására a közművelődési feladatok ellátása érdekében a Csepeli Városgazda Kft-t jelöli ki.

A Képviselő-testület felkéri a Csepeli Városgazda Zrt.-t, hogy a használatba adáshoz szükséges dokumentumokat készítse el, melynek aláírására felhatalmazza a Polgármestert.

**Határidő:** (2017. július 1.) (2017. október 31.)

**2017. december 31.**

**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Trefán László vezérigazgató, Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

*Csepeli Városgazda Zrt. válasza: kérjük, a határozat teljesítési határidejének 2018. február 28-ra történő módosítását.  
(lásd.: előterjesztés 1. számú határozati javaslatát)*

**Napirend 25. pontja:** (155. sz. előterjesztés)

**Javaslat a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság által a támogató szolgáltatást működtető fenntartók részére kiírt pályázaton való részvételre**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**281/2017. (VI.28.) Kt.**

## **HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a benyújtott pályázat pozitív elbírálása esetén a gépjármű vásárlásához szükséges fennmaradó összeg, azonban maximum 5 000 000 Ft biztosítására felkéri a Polgármestert az általános tartalék terhére.

**Határidő:**

**2017. december 15.**

**Felelős:**

Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Metz Tímea ágazatvezető

Szedes Istvánné városgazdálkodási

ágazatvezető

Nagyné Kovács Tímea intézményvezető

*Felelősök válasza: a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság által kiírt pályázaton Önkormányzatunk kedvezőtlen elbírálásban részesült, a pályázat nem nyert támogatást.*

**Napirend 28. pontja:** (169. sz. előterjesztés)

**Javaslat a 430/2016. (XII.15.) Kt. határozat alapján megkötött szerződések módosítására, valamint bérleti szerződés megkötésére**

**Előterjesztő:** Dr. Juhász György főigazgató főorvos

**286/2017. (VI.28.) Kt.**

## **HATÁROZAT**

**Módosította:** 384/2017. (X.26.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy amennyiben a **Királymajor Patika Bt.** (székhely: 1212 Budapest, Széchenyi u. 88.) **1/1 tulajdoni hányadban megszerzi** a természetben a **1212 Budapest, Széchenyi u. 88. szám alatti ingatlan tulajdonjogát**, úgy vele a tárgyi címen található 4 db orvosi rendelő és a hozzájuk kapcsolódó kiszolgáló helyiségekre vonatkozóan - legfeljebb a 2017. június 30. napján az előbb említett helyiségekért havonta együttesen számított összes bérleti díjért - 5 éves határozott időre bérleti szerződést köt.

A bérlettel járó költségek fedezetét (bérleti díj, közüzemi költségek) 2018-tól kezdődően Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata mindenkorai költségvetése terhére biztosítja, a 2017. évi költségek fedezetének biztosítására pedig felkéri a Polgármestert, hogy a 2017. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítsa,

egyben felhatalmazza a Polgármestert a jogszabályi előírásoknak megfelelő szerződés és az esetleges módosítások aláírására.

**Határidő:** (2017. szeptember 30.) **2017. december 31.**  
fedezet biztosítása: 2018. évi költségvetés  
tervezésétől folyamatosan

**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Metz Tímea ágazatvezető  
Dr. Juhász György főigazgató főorvos

*Metz Tímea válasza: kérem a határidő módosítását 2018. március 31. napjára.  
(lásd.: előterjesztés 1. számú határozati javaslatát)*

**Napirend 29. pontja:** (174. sz. előterjesztés)

**Javaslat a Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat Elektronikus Egészségügyi Szolgáltatási Térhez történő csatlakozása érdekében az intézmény informatikai rendszerének fejlesztésére és medikai rendszerének cseréjére**

**Előterjesztő:** Dr. Juhász György főigazgató főorvos

**287/2017. (VI.28.) Kt.**

## **HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a Polgármestert Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat Elektronikus Egészségügyi Szolgáltatási Térhez történő csatlakozása feltétel rendszereinek megteremtése érdekében a 2017. évi költségvetés 3943. során lévő „Egészségügyi feladatok céltartalék” terhére a szükséges forrás biztosítására,

továbbá felhatalmazza a szükséges intézkedések megtételére, a vonatkozó szerződések megkötésére és a nyilatkozatok kiadására.

**Határidő:** **2017. december 31.**

**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Dr. Juhász György főigazgató főorvos  
Szeder Istvánné városgazdálkodási  
ágazatvezető

*Városgazdálkodási Ágazat válasza: a 2017. évi költségvetés 3943. során 50.000.eFt elkülönítve, 2017. évben nem került felhasználásra.*

## **2017. július 14. képviselő-testületi ülés**

**Napirend 2. pontja:** (176. sz. előterjesztés)

**Javaslat a 1211 Budapest, Vermes Miklós u. 12. sz. alatt „egykori Szülőotthon” épületének átvételére és egészségügyi közfeladat céljára történő hasznosítására, valamint a Tüdőgondozó felújításra, akadálymentesítésre és a Tüdőszűrő áthelyezésére**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**305/2017. (VII.14.) Kt.**

## **HATÁROZAT**

**Módosította:** 384/2017. (X.26.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete kezdeményezi, hogy a Magyar Állam tulajdonában lévő (tulajdonosi joggyakorló: Állami Egészségügyi Ellátó Központ) 1212 Budapest, Vermes Miklós u. 12. szám alatti, 209578 helyrajzi számú ingatlan egészségügyi közfeladat végzése céljából ingyenesen

átvételre kerüljön, az Önkormányzat által először vagyonekezelésbe vétel, később tulajdonszerzés révén.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges egyeztetések lefolytatására és felkéri a döntés előkészítésére és szükség szerint a Képviselő-testület elé terjesztésére.

A Képviselő-testület továbbá felkéri a Polgármestert, hogy az Önkormányzat vagyonekezelésébe került ingatlanba tervezett egészségügyi szolgáltatások kialakításához, fejlesztéséhez pályázati és egyéb támogatási formákat keressen.

**Határidő:** (2017. szeptember 30.)  
**2017. december 31.,**  
illetve folyamatos  
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Metz Tímea ágazatvezető  
Dr. Juhász György főigazgató főorvos

*Metz Tímea válasza: kérem a határidő módosítását 2018. június 30. napjára.  
(lásd.: előterjesztés 1. számú határozati javaslatát)*

### **2017.08.28-i rendkívüli Képviselő-testületi ülés**

**Napirend 3. pontja:** (183. sz. előterjesztés)  
**Javaslat a Szent Imre téri autóbusz-pályaudvar áthelyezésének megtervezéséről szóló, Budapest Közlekedési Központ Zrt.-vel kötendő együttműködési megállapodás aláírására**  
**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**314/2017. (VIII.28.) Kt.**

### **HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Szent Imre téri autóbusz-pályaudvar áthelyezésének ügyét és e körben a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársasággal együttműködési megállapodás megkötését.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztésben foglaltaknak és a jogszabályoknak megfelelő megállapodás aláírására.

**Határidő:** **2017. december 31.**  
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Süle László ügyvezető igazgató, Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.

*Csepeli Városfejlesztési Kft. válasza: Határidő hosszabbítás szükséges 2018.04.30-ig.  
(lásd.: előterjesztés 1. számú határozati javaslatát)*

**Napirend 4. pontja:** (184. sz. előterjesztés)  
**Javaslat a 1214 Budapest, Vermes Miklós u. 12. sz. alatti, „egykori Szülőotthon” épületére vonatkozó vagyonekezelési szerződés megkötésére**  
**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**316/2017. (VIII.28.) Kt.**

## **HATÁROZAT**

**Módosította:** 410/2017. (XI.30.) Kt. határozat (végrehajtási határidőt)  
Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **305/2017. (VII.14.) Kt. számú** határozatában foglaltak végrehajtásaként az **Állami Egészségügyi Ellátó Központtal** (székhelye: 1125 Budapest, Diós árok 3., képviseli: Dr. Németh László főigazgató) a **1212 Budapest Vermes Miklós u. 12. sz. alatti, 209578 helyrajzi számú ingatlan vagyonkezelésbe vételére vagyonkezelési szerződést köt** és felhatalmazza a Polgármestert a jogszabályi előírásoknak megfelelő vagyonkezelési szerződés aláírására.

Továbbá úgy dönt, hogy **az ingatlant** a vagyonkezelői jog bejegyzése napjától Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata **Tóth Iлона Egészségügyi Szolgálat** (1212 Budapest, Görgey A. tér 8.) **üzemeltetésébe adja** és felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges fedezetet a 2017. évben a 2017. évi általános tartalék terhére majd a 2018. évtől kezdődően az intézmény mindenkorai költségvetésében biztosítsa.

<b>Határidő:</b>	(2017. október 31.) <b>2017. december 31.</b>
<b>Felelős:</b>	Borbély Lénárd polgármester
<b>Végrehajtás előkészítéséért felelős:</b>	Metz Tímea ágazatvezető Dr. Juhász György főigazgató főorvos

Metz Tímea válasza: kérem a határidő módosítását 2018. június 30. napjára.  
(lásd.: előterjesztés 1. számú határozati javaslatát)

### **2017. szeptember 22-i Képviselő-testületi ülés**

**Napirend 1. pontja:** (187. sz. előterjesztés)

**Javaslat a Csikó sétányon élő lakosok védelme érdekében ingatlan azonnali megvásárlására**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

**320/2017. (IX.22.) Kt.**

## **HATÁROZAT**

**Módosította:** 320/2017. (IX.22.) Kt. határozat  
Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt a csepeliek, különösen a Csikó sétányon és a volt Görgey Artúr Általános Iskola környezetében élők érdekeinek védelméért, hogy a Budapest XXI. ker., belterület, **213002/38 hrsz.-ú ingatlan** (kivett általános iskola) 1/1 tulajdoni hányadának **megszerzése érdekében vételi tárgyalást kezdeményez** és folytat a tulajdonos **Pércsi 37 Ingatlanforgalmazó Kft.-vel** (székhely: 4034 Debrecen, Vámpércsi út 37. cg.: 09-09-014171).

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a vételi tárgyalás során a Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft. közreműködésével gondoskodjon Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának képviselőtéről.

A Képviselő-testület a 77/2017. (II.23.) Kt. határozatát akként módosítja, hogy felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlan megszerzéséhez szükséges fedezetet a 2017. évi költségvetési rendelet 2/a. számú mellékletében szereplő céltartalékok között a 3927. sor ingatlanvásárlás terhére biztosítsa, a határozat egyéb tekintetben változatlan marad.

A Képviselő-testület továbbá felhatalmazza a Polgármestert az ingatlan önkormányzat általi megvásárlására, az adásvételi szerződés megkötésére.

**Határidő:** 2017. december 31.  
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Süle László ügyvezető igazgató  
Szedes Istvánné városgazdálkodási  
ágazatvezető

*Felelősök válasza: az ingatlan megvásárlásáról szóló adás-vételi szerződés aláírása 2017.12.20-án megtörtént, a szükséges fedezet biztosítva, 2017.12.31.-ig a vételár az összeg letétbe helyezésével kifizetésre került.*

### **2017. szeptember 28-i Képviselő-testületi ülés**

**Napirend 6. pontja:** (198. sz. előterjesztés) + melléklet  
**Javaslat a Szent Imre téri autóbusz-pályaudvar áthelyezésére elkülönített pénzeszköz átadás-átvételi megállapodásának aláírására**  
**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**327/2017. (IX.28.) Kt.**

### **HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy engedélyezi a 2017. évi költségvetésben, a céltartalékok között, a 3935. sorszámon előirányzott **20.000 eFt** Budapest Főváros Önkormányzata részére történő átadását a „Csepel városközpont és autóbuszállomások (tervezés)” feladat megvalósítása céljából.

A Képviselő-testület továbbá felhatalmazza a Polgármestert a pénzeszköz átadás-átvételi megállapodás aláírására.

**Határidő:** 2017. december 31.  
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Süle László ügyvezető igazgató, Csepeli  
Városfejlesztési Nonprofit Kft.  
Szedes Istvánné városgazdálkodási  
ágazatvezető

*Felelősök válasza: a pénzeszköz átadás-átvételtől szóló megállapodás aláírása került, nyilvántartásba vétele megtörtént a Z-17-287. számon, 20.000.000Ft értékben, amely összeg átutalás megtörtént 2017.12.07-én.*

**Napirend 18. pontja:** (195. sz. előterjesztés)  
**Javaslat szociális bérlakásban történő elhelyezésre, valamint 24 órás segítség nyújtására**  
**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**351/2017. (IX.28.) Kt.**

### **HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011.(II.25.) önkormányzati rendelet 3/A §-a alapján a Budapest XXI. kerület II. Rákóczi Ferenc út 102. fszt. 2. szám alatti

önkormányzati tulajdonú lakást P. É. E. (szül.: ..... an.: .....) részére a szociális bérletre vonatkozó feltételek szerint, 5 évre bérbeadja.

A bérleti díjat a szociális bérletre vonatkozó legalacsonyabb bérleti díjban határozza meg, továbbá felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-t, a jogszabályi előírásoknak és a fenti feltételeknek megfelelő bérleti szerződés előkészítésére.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy nevezett ingatlant bérlő a rendeleti feltételek fennállta esetén sem vásárolhatja meg.

**Határidő:** 2017. december 14.  
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Trefán László vezérigazgató, Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

*Csepeli Városgazda Zrt. válasza: a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. a határozatban foglaltakat végrehajtotta.*

### **2017. október 26-i Képviselő-testületi ülés**

**Napirend 11. pontja:** (221. sz. előterjesztés)

**Javaslat az 504/2015. (X.29.) Kt. határozat módosítására a Csepel Ökölvívó Szakosztály Sport Egyesülete elhelyezésével kapcsolatos költségek finanszírozása érdekében**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**374/2017. (X.26.) Kt.**

### **H A T Á R O Z A T**

**Módosította:** 411/2017. (XI.30.) Kt. határozat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **Csepeli Ökölvívó Szakosztály Sport Egyesülete** részére az 504/2015. (X.29.) Kt. határozat szerint kifizetendő **12.000.000.- Ft** teljesítéséhez fedezetet biztosít a 2017. évi költségvetés 3903. számú *lakásépítési céltartalék* terhére.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a fentieknek és a jogszabályoknak megfelelő intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2017. december 31.  
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Szeder Istvánné városgazdálkodási ágazatvezető

*Városgazdálkodási ágazat válasza: a nyilvántartásba vett szerződésen a módosítások átvezetésre kerültek.*

**Napirend 18. pontja:** (226. sz. előterjesztés) – sürgősségi előterjesztés

**Javaslat köztéri műemlék állításáról Budapest, XXI. kerület Ady Endre út 25. szám előtti közterületen (hrs.: 209364/29)**

**Előterjesztő:** Morovik Attila FIDESZ-KDNP frakcióvezető



**383/2017. (X.26.) Kt.**

## **HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XXI. kerület **Ady Endre út 25.** szám előtti közterületen (hrsz.: **209364/29**) Jézus alakját is ábrázoló **kőkereszt emlékművet állít.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges, az átadással is összefüggő intézkedések megtételére, továbbá a jogszabályi előírásoknak megfelelő szerződések, dokumentumok aláírására,

egyúttal felkéri a Polgármestert, hogy a **szükséges fedezetet 4.200.000.- Ft-ig** a 2017. évi költségvetésről szóló 6/2017. (II.23.) számú önkormányzati rendelet 2/a számú mellékletében foglalt tartalékok között 3991. sorszámú szereplő „Önkormányzati általános tartalék” előirányzat terhére **biztosítsa.**

**Határidő:** 2017. december 31.  
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Morovik Attila, FIDESZ-KDNP frakcióvezető

*Polgármesteri Kabinet válasza: a kőkereszt elkészült a meghatározott határidőig.*

### **2017. november 30. Képviselő-testületi ülés**

**Napirend 3. pontja:** (229. sz. előterjesztés)

**Javaslat a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata területére eső szennyvízcsatorna és ivóvízvezeték építési munkák előkészítéséről szóló, Fővárosi Önkormányzattal kötött Együttműködési Megállapodás 3. számú módosítására**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**391/2017. (XI.30.) Kt.**

## **HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza Borbély Lénárd polgármestert a „Budapesti központi Szennyvíztisztító Telep és kapcsolódó létesítményei projekt COL 4 Csepeli főművi rendszer és kapcsolódó öblözetei – beruházás Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata területére eső szennyvízcsatorna, valamint ivóvíz nyomóvezeték hálózatfejlesztési és építési munkák előkészítésére” tárgyú, Budapest Főváros Önkormányzatával kötött Együttműködési Megállapodás tervezet 3. számú módosításának aláírására.

**Határidő:** 2017. december 31.  
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Süle László ügyvezető igazgató, Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.

*Csepeli Városfejlesztési Kft. válasza: Határidő hosszabbítás szükséges 2018.03.31-ig. (lásd.: előterjesztés 1. számú határozati javaslatát)*

**Napirend 5. pontja:** (241. sz. előterjesztés)

**Javaslat a 210207 hrsz.-ú (II. Rákóczi F. u. 73.) használatba adott ingatlan beépítési határidejének meghosszabbítására vonatkozó döntés meghozatalára**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**394/2017. (XI.30.) Kt.**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **Budapesti Zsidó Hitközség** részére 2027. november 30. napjáig ingyenes használatba adott, önkormányzati tulajdonú, **210207 hrsz-ú**, (Budapest, XXI. kerület **II. Rákóczi Ferenc út 73.**) ingatlanon a **beépítési határidő 2019. december 31.** napjáig történő módosításához hozzájárul.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosítás aláírására és annak közjegyzői okiratba foglaltatására.

**Határidő:** 2017. december 15.  
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** dr. Vincze Anikó aljegyző

*Dr. Vincze Anikó válasza: a határozat végrehajtásra került.*

**Napirend 12. pontja:** (237. sz. előterjesztés)

**Javaslat adomány elfogadására**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**406/2017. (XI.30.) Kt.**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **Magyar Ökumenikus Segélyszervezet felajánlását a Humán Szolgáltatások Igazgatósága számára elfogadja** és a felajánlott – 3 db HP OfficeJet Pro 251 dw – nyomtató eszközök működtetésének fedezetét az intézmény mindenkor éves költségvetésében biztosítja.

**Határidő:** 2017. december 20., a működtetés folyamatosan  
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Furák János igazgató  
Szeder Istvánné ágazatvezető

*Városgazdálkodási ágazat válasza: a működési költséget a HSZI a saját költségvetésében tervezi meg.*

**Napirend 14. pontja:** (244. sz. előterjesztés)

**Javaslat a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósággal jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szolgáltatás biztosítására vonatkozó szerződés megkötésére**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**408/2017. (XI.30.) Kt.**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **jelzőrendszeres házi segítségnyújtás** szolgáltatás biztosítását a fenntartásában lévő Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Humán Szolgáltatások Igazgatósága által vállalja, a szolgáltatás és a feladat elvégzéséhez szükséges finanszírozás biztosítására a **Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósággal** (székhelye: 1132 Budapest, Visegrádi u. 49.) a 2017. január 1. és 2017. december 31. napja közötti időtartamra **szerződést köt,**

továbbá felhatalmazza a Polgármestert a jogszabályi előírásoknak megfelelő szerződés és szükséges nyilatkozatok aláírására.

**Határidő:** 2017. december 15.  
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Metz Tímea ágazatvezető

*Metz Tímea válasza: a határozat végrehajtása határidőben megtörtént, az aláírt szerződés a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság részére továbbításra került.*

**Napirend 16. pontja:** (233. sz. előterjesztés) + Kiegészítés  
**Beszámoló a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról**  
Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

### **411/2017. (XI.30.) Kt. HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 374/2017. (X.26.) Kt. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 504/2015. (X.29.) Kt. határozat szerint a **felújítási költségekre 14.122.920 Ft fedezetet biztosít** a 2017. költségvetés 3903. számú lakásépítési céltartalék terhére, melyből

- a **Csepel Bokszt Klubot** (régi nevén: Csepeli Ökölvívó Szakosztály Sport Egyesület) **12.000.000 Ft,**
- a **Csepeli Városgazda Nonprofit Zrt.-t 2.122.950 Ft** (bérleti díjként) illeti.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a fentieknek és a jogszabályoknak megfelelő intézkedésekre.”

**Határidő:** 2017. december 31.  
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Szeder Istvánné ágazatvezető

*Városgazdálkodási ágazat válasza: a Z-17-293.számon nyilvántartásba vett szerződésen a módosítások átvezetésre kerültek. 12.000.000,-Ft a Csepel Bokszt Klub részére 2017.12.14-én, valamint 2.122.950,-Ft a Csepeli Városgazda Nonprofit Zrt. részére kifizetésre került.*

### **2017. december 14. Képviselő-testületi ülés**

**Napirend 1. pontja:** (256. sz. előterjesztés)  
**Rendelettervezet a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről**  
Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

### **29/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete – Hudák János módosító javaslatát figyelembe véve - úgy dönt, hogy a közösségi együttélés

alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendeletét megalkotja.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Rendelet kihirdetéséért felelős:** Kasza Viktória irodavezető

*A rendelet kihirdetése megtörtént.*

**Napirend 2. pontja:** (257. sz. előterjesztés)

**Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a közterületek rendjéről és használatáról szóló 14/2015. (III.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

### **30/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közterületek rendjéről és használatáról szóló 14/2015. (III.26.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendeletét megalkotja.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Rendelet kihirdetéséért felelős:** Kasza Viktória irodavezető

*A rendelet kihirdetése megtörtént.*

**Napirend 3. pontja:** (258. sz. előterjesztés)

**Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata jelképeiről szóló 25/2011. (VII.18.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

### **31/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata jelképeiről szóló 25/2011. (VII.18.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendeletét megalkotja.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Rendelet kihirdetéséért felelős:** Kasza Viktória irodavezető

*A rendelet kihirdetése megtörtént.*

**Napirend 5. pontja:** (260. sz. előterjesztés)

**Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete .../2017. (XII. .) önkormányzati rendelete a talajterhelési díjjal kapcsolatos eljárási szabályokról szóló 33/2012. (XI.29.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

### **32/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a talajterhelési díjjal kapcsolatos eljárási szabályokról szóló 33/2012. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletét megalkotja.

**Határidő:** 2017. december 15.  
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Rendelet kihirdetéséért felelős:** Kasza Viktória, irodavezető  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** dr. Szeles Gábor jegyző

*A rendelet kihirdetése megtörtént.*

**Napirend 6. pontja:** (253. sz. előterjesztés) + Független könyvvizsgálói vélemény  
**Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 6/2017. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

### **33/2017. (XII.14.) önkormányzati rendelet**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a 2017. évi költségvetés módosításáról szóló rendeletét megalkotja.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Rendelet kihirdetéséért felelős:** Kasza Viktória, irodavezető

*A rendelet kihirdetése megtörtént.*

**Napirend 7. pontja:** (255. sz. előterjesztés)  
**Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 6/2012. (III.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

### **34/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelet**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 6/2012. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletét megalkotja.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Nagyné Kovács Tímea intézményvezető

*A rendelet kihirdetése megtörtént.*

**Napirend 8. pontja:** (259. sz. előterjesztés)

**Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete  
..../2017.(... ..) önkormányzati rendelete Csepel településkép-védelméről és  
alakításáról**

**Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Városrendezési és Építési  
Szabályzatáról szóló 6/2002. (III.26.) önkormányzati rendelet (CSVÉSZ) módosításáról  
Javaslat Értékvédelmi Alap létrehozására**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

### **35/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Csepel településkép-védelméről és alakításáról szóló 35/2017. (XII.20.) önkormányzati rendeletét megalkotja.

**Határidő:**

azonnal

**Felelős:**

Borbély Lénárd

**Rendelet kihirdetéséért felelős:**

Kasza Viktória, irodavezető

*A rendelet kihirdetése megtörtént.*

### **36/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budapest, XXI. Ker. Csepel Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 6/2002. (III.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 36/2017.(XII.20.) önkormányzati rendeletét megalkotja.

**Határidő:**

azonnal

**Felelős:**

Borbély Lénárd

**Rendelet kihirdetéséért felelős:**

Kasza Viktória, irodavezető

*A rendelet kihirdetése megtörtént.*

**Napirend 9. pontja:** (246. sz. előterjesztés)

**Javaslat Budapest Főváros XXI. Kerület Csepeli Polgármesteri Hivatal működésével  
összefüggő döntések meghozatalára**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

### **422/2017. (XII.14.) Kt.**

### **HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete az ún. e-közigazgatás 2018. január 1-től történő bevezetési kötelezettsége miatt úgy dönt, hogy Budapest XXI. Kerület Csepeli Polgármesteri Hivatal létszámát a határozat elfogadásával egyidejűleg 152 főről 2 fővel, összesen 154 főre megemeli.

Felkéri a Jegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:**

azonnal

**Felelős:**

dr. Szeles Gábor, jegyző

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

dr. Szeles Gábor, jegyző

*Dr. Szeles Gábor válasza: a 2 álláshely betöltése megtörtént.*

**Napirend 10. pontja:** (254. sz. előterjesztés)

**Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011.(II.25.) önkormányzati rendelet 13. §-a alapján bérlőkijelölési jog alapítására**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**423/2017. (XII.14.) Kt.**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011.(II.25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 13. §-a alapján, többszörös bérlőkijelölési jogot biztosít a Budapesti Rendőr-főkapitányság XXI. Kerületi Rendőrkapitánysága részére a

- Budapest XXI. Kerület Kossuth Lajos Út 172. 8. em. 37.,
- Orion utca 11. 1. em. 13.,
- Dunadűlő utca 3/C. 7. em. 46.,
- Dunadűlő utca 3/A. 6. em. 38.,
- Szent István út 1/B. 10. em. 63.

alatti ingatlanokra szociális alapon, a Rendeletben a szociális bérleti szerződésre vonatkozó rendelkezések megtartása és a Rendelet 48. §-ában meghatározott, az adott lakásra irányadó legalacsonyabb bérleti díj megfizetése mellett.

Továbbá felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-t a bérleti szerződések megkötésével kapcsolatos teendők lebonyolítására.

A lakások a bérlet időtartama alatt nem idegeníthetők el, illetve a bérleti jogviszony kizárólag a bérlő a jelölő szervvel, minden esetben a XXI. kerületi szolgálati helyen fennálló jogviszonyáig tarthat.

**Határidő:**

**Felelős:**

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

**azonnal**

Borbély Lénárd polgármester

Trefán László vezérigazgató

Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

16 igen

0 nem

1 tartózkodás

**elfogadva**

*Csepeli Városgazda Zrt. válasza: kérjük a határozat teljesítésének határidejének 2018. február 15-re történő módosítását.*

**424/2017. (XII.14.) Kt.**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011.(II.25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 13. §-a alapján többszörös bérlőkijelölési jogot biztosít az Országos Mentőszolgálat Közép-Magyarországi Regionális Mentőszervezet részére a

- Budapest XXI. Kerület Ady Endre út 45. 2. em. 8.,

- Árpád utca 10. 2. em. 54.,
- Kossuth Lajos utca 112. 4. em. 28.
- Kossuth Lajos utca 166. 5. em. 23.

alatti ingatlanokra szociális alapon, a Rendeletben a szociális bérleti szerződésre vonatkozó rendelkezések megtartása és a Rendelet 48. §-ában meghatározott, az adott lakásra irányadó legalacsonyabb bérleti díj megfizetése mellett.

Továbbá felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-t a bérleti szerződések megkötésével kapcsolatos teendők lebonyolítására.

A lakások a bérlet időtartama alatt nem idegeníthetők el, illetve a bérleti jogviszony kizárólag a bérlő a jelölő szervvel, minden esetben a XXI. kerületi szolgálati helyen fennálló jogviszonyáig tarthat.

<b>Határidő:</b>	<b>azonnal</b>
<b>Felelős:</b>	Borbély Lénárd polgármester
<b>Végrehajtás előkészítéséért felelős:</b>	Trefán László vezérigazgató Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

*Csepeli Városgazda Zrt. válasza: kérjük a határozat teljesítésének határidejének 2018. március 15-re történő módosítását.*

**Napirend 12. pontja:** (262. sz. előterjesztés) – Sürgősségi előterjesztés  
**Javaslat a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által meghirdetett „testvér-települési programok és együttműködések” elnevezésű pályázaton történő részvételre**  
 Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

## **426/2017. (XII.14.) Kt. HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázni kíván a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által meghirdetett „testvér-települési programok és együttműködések” elnevezésű pályázati konstrukcióra együttműködve Nagyszalonta Megyei Jogú Városával.

A Képviselő-testület felhatalmazza Borbély Lénárd polgármestert a pályázat benyújtásához és megvalósításához szükséges dokumentumok, nyilatkozatok, szerződések és a támogatási szerződés aláírására.

<b>Határidő:</b>	<b>2017. december 15.</b> – a pályázat benyújtására
<b>Felelős:</b>	Borbély Lénárd polgármester
<b>Végrehajtás előkészítéséért felelős:</b>	Samna Gábor kabinetfőnök

*Polgármesteri Kabinet válasza: a pályázat benyújtása megtörtént, a meghatározott határidőig.*

**Napirend 16. pontja:** (263. sz. előterjesztés) – Sürgősségi előterjesztés  
**Javaslat az átmeneti gondozásra szoruló gyermekek biztonságos ellátásának megszervezésére**  
 Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester



Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2018-2023. közötti időtartamra gyermekek átmeneti otthona típusú szolgáltatás biztosítására kiírt közbeszerzési eljárás nyertesével a gyermekek átmeneti otthona típusú szolgáltatás biztosítására a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi III. törvény 97. §-ában meghatározott ellátási szerződést köt.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy az ellátási szerződés megkötéséig a Burattino Szociális és Kulturális Egyesülettel 2017. december 31. napjával lejáró ellátási szerződésre tekintettel a szolgáltatás folyamatos biztosítása érdekében a Magyar Ökumenikus Segélyszervezettel (MÖSZ, székhely: 1221 Budapest, Kossuth L. u. 64.) állapodik meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Magyar Ökumenikus Segélyszervezettel kötendő szerződés, valamint a jogszabályi előírásoknak megfelelő, közbeszerzési eljárás alapján kiválasztott szervezettel az ellátási szerződés megkötésére és a szükséges nyilatkozatok aláírására, egyben felkéri a közbeszerzési eljárás és az ellátási szerződés fedezetének biztosítására a mindenkori költségvetésben a 2018. évtől kezdődően.

**Határidő:**

**2017. december 31.** a MÖSZ szerződés megkötésére

2018. április 30. az 5 éves ellátási szerződés megkötésére

a költségvetések tervezésekor a fedezet biztosítására

**Felelős:**

Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Metz Tímea ágazatvezető

*Metz Tímea válasza: a Magyar Ökumenikus Segélyszervezettel megkötésre került a szerződés. A közbeszerzés kiírása folyamatban van.*

**Napirend 18. pontja:** (252. sz. előterjesztés)

**Beszámoló a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a **438/2016. (XII.15.) Kt.** számú határozat végrehajtási határidejét **2018. április 30-ra** módosítja.
- a **179/2017. (IV.27.) Kt.** számú határozat végrehajtási határidejét **2018. december 31-re** módosítja.
- a **339/2017. (IX.28.) Kt.** számú határozat végrehajtási határidejét **2018. február 28-ra** módosítja.
- a **402/2017. (XI.30.) Kt.** számú határozat végrehajtási határidejét **2018. január 31-re** módosítja.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Kasza Viktória irodavezető

A határozatok végrehajtási határidejének módosítására vonatkozó döntés átvezetésre került.

**434/2017. (XII.14.) Kt.**

## **HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja, valamint a felelősök figyelmét felhívja a még le nem járt határidejű határozatok végrehajtásának határidőben történő teljesítésére.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Kasza Viktória irodavezető

Az aktuálisan lejáró végrehajtási határidejű határozatokra vonatkozó jelzés a felelősök részére megtörtént.