



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

CSEPELI VÁROSKÉP KFT.

**JAVASLAT**

a Királyerdei Tájház megépítésére

Készítette: **Molnár Krisztián**  
intézményvezető Csepeli Városkép Kft.

Előterjesztő: **Vida István**  
ügyvezető igazgató Csepeli Városkép Kft.

Az előterjesztés egyeztetve:  
dr. Vincze Anikó aljegyzővel  
Némethné Révész Andrea ágazatvezetővel

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

  
**dr. Szeles Gábor**  
jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület
2017. évi ..... 32 ..... sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2017. 02. 23.

Az előterjesztés leadva:  
2017. február 15.

Testületi ülés időpontja:  
2017. február 23.

## Tisztelt Képviselő-testület!

Kulturális kínálatunkat szeretnénk tovább bővíteni – kihasználva befogadó épületünk lehetőségeit, valamint raktári állományunkat - a néprajzot előtérbe helyezve. Ezért tervezzük, hogy a művelődési ház zárt kertjében felépítünk és korhűen berendezünk egy háromsejtű vályogházat (a ház mellé egy fából készült gazdasági épületet, továbbá egy tekerős kút imitációját), hogy bemutathassuk az 1930-as évek királyerdei átlagemberének mindennapi életét, amely ötvözi a még rendkívül erős vidéki élet sajátosságait a gyárvárosi élet szokásaival, eszközeivel.

Csepel régebbi településrészeiről az 1970-es évek épületszanálásai, lakótelep építései a népi építészet minden nyomát kiölték. Királyerdőben a veremlakások, rönkházak és a kisebb villaépületek mellett a terület homokbuckáin túlnyomórészt két, illetve háromosztatú lakóházak épültek vályogból vagy mészhomok, agyag téglából, pórfödémekkel, nyereg- vagy csonkakontyolt tetővel, pince és tornác nélkül. Napjainkra már az 1930-as években felparcellázott és benépesült Királyerdőben sem találunk tisztán az akkori időkre jellemző épületet. Nemrégiben azonban állt még egy ilyen lakóház a városrészben - az egyik utolsó - mely bontásában sikerült részt vennünk. A bontás során hozzájutottunk a ház építőanyagaihoz, nyílászáróihoz (tetőcserepek, szarufák, födémdeszkák, födémgerendák, vályogtégla, agyagtégla az alpból bontva, ajtók és ablakok). Az épület fő méreteit rögzítettük, a gerendákat, szarufákat beszámoltuk. A kinyert építőanyagok másodlagos felhasználásával, a helyszínválasztással így lehetőségünk van olyan formában felépíteni egy korabeli lakóház rekonstrukcióját, mely skanzenizál, magán hordozza a népi építészet leghangsúlyosabb jegyeit, ugyanakkor berendezési tárgyai erős helyi sajátosságokat jelenítenek meg. Ezek alapján mondhatjuk, hogy a tervezett lakóház rekonstrukció – a helyszín megjelölésével, a Királyerdei előtaggal – tájháznak nevezhető. A tájház fogalmának legáltalánosabban elfogadott definíciója szerint „a tájház olyan szabadtéri néprajzi gyűjtemény, mely a helyben összegyűjtött és megőrzött tárgyakkal az adott település vagy tájegység hagyományos tárgyi kultúráját, a népi építészet szempontjából jelentős épületben berendezett lakásbelsőket, olykor egyéb gazdasági épületeket mutat be.” A Királyerdei Tájház egyik szobája, valamint a konyha/kamra eredeti, a '30-as években használt berendezést kapna, a másik szobában pedig egy régműtűt bemutató, klasszikus értelemben vett néprajzi kiállítást (vitrinekkel, tablókkal, tapintható tárgyakkal) rendeznénk be, mely igazodik az általános iskolák a hon- és népismereti tananyagához. A Királyerdei Tájház berendezése, kiállítása az adott kulturális üzenet közvetítésére a leghatékonyabb forma, továbbá a rendezvények, múzeumpedagógiai foglalkozások széles körű tárháza építhető rá, alkalmas a helyi identitás, a kultúra és a környezet szeretetének erősítésére a látogatókban. A művelődési ház részeként a már meglévő objektum folyamatos üzemeltetése jelentős plusz anyagi terhet nem jelent, nagymértékben növelné a művelődési ház látogatottságát.

A megvalósítás tervezett időpontja: 2017. december 31.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet döntésével támogassa elképzelésünket, a Királyerdei Tájház megvalósítását!

Budapest, 2017. február „16.”

Csepeli Városkép Kft.

1215 Bp., Csete Balázs u. 15.

Adószám: 10949810-2-43

1.



Vida István

Ügyvezető igazgató

### **Határozati javaslat**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Csepeli Tájház megépítését, a megépítéséhez szükséges 4.000.000 Ft-ot biztosítja. Az összeg forrása Csepel Önkormányzata 2017. évi költségvetésének általános tartaléka. Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges előirányzat biztosításáról gondoskodjon.

**Határidő:** 2017. június 30.

**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Vida István ügyvezető igazgató  
Csepeli Városkép Kft.  
Némethné Révész Andrea ágazatvezető

A határozati javaslat elfogadásához a Képviselő-testület **minősített** többségű támogató szavazata szükséges.

## EGYEZETŐ LAP

1. Az előterjesztés egyeztetve: dr. Vincze Anikó  
aljegyző

Vélemény: (Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek)


(Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek, az előterjesztésben az általam javasolt módosítások átvezetésre kerültek)

(Az előterjesztésben foglaltakkal nem értek egyet)

(Az előterjesztéssel kapcsolatosam módosító javaslataim az alábbiak:

.....)

Budapest, 2017. február

  
dr. Vincze Anikó  
aljegyző

2. Az előterjesztés egyeztetve: Némethné Révész Andrea  
városgazdálkodási ágazatvezető

*A Királyi Tisztviselői Társaság c.*

Vélemény: (Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek)

(Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek, az előterjesztésben az általam javasolt módosítások átvezetésre kerültek)

(Az előterjesztésben foglaltakkal nem értek egyet)

(Az előterjesztéssel kapcsolatosam módosító javaslataim az alábbiak:

.....)

Budapest, 2017. február 16.

  
Némethné Révész Andrea  
városgazdálkodási ágazatvezető