



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

CSEPELI VÁROSGAZDA
KÖZHASZNÚ NONPROFIT ZRT.
VEZÉRIGAZGATÓ

JAVASLAT

129/2021. (VI.08) számú Polgármesteri határozat alapján kiírt versenytárgyalási felhívásra beérkezett pályázatok elbírálására

Készítette: **Trefán László**
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.
Vezérigazgató

Előterjesztő: **Trefán László**
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.
vezérigazgató

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Szabó-Unger Anikó
aljegyzőt helyettesítő jogkörben eljáró jegyzői kabinetvezető

Az előterjesztés leadva:
2021. július 29.

SZEFOB ülés időpontja:
2020. július 29.

Tisztelt Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottság!

Budapest XXI. kerület Csepel Polgármestere a 129/2021. (VI.08) számú Polgármesteri határozata alapján, 2022. július 29-én a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. telephelyén a 2021. július 28-án lezárult versenytárgyalási felhívásra beérkezett 46 db pályázat felbontásáról, előminősítéséről dr. Sándor Kitti, dr. Kárpáti Judit és Vári-Huszár Mária jelenlétében gondoskodtunk.

A 1211 Budapest, Bp, II. Rákóczi Ferenc út 97-105. B. lph fsz.2. szám alatti lakásra:

1. ... érvényes, 28hónap, dupla ajánlat
3. ... érvényes 28 hónap, dupla ajánlat, anyja neve: XXXXXXXXXX
5. ... érvényes, 28 hónap, dupla ajánlat
7. ... érvényes, 28 hónap
8. ... **érvénytelen**, regisztrációs díj kevesebb összeg
9. ... érvényes, 28 hónap, dupla ajánlat
11. ... érvényes, 15 hónap
12. ... **érvénytelen**, mert az adatlap 3.oldalát írta csak alá
14. ... érvényes, 28 hónap
16. ... , érvényes, 28 hónap
17. ... **érvénytelen**, regisztrációs díj kevés
23. ... **érvénytelen**, nem fizetett regisztrációs díjat
27. ... , érvényes, 28 hónap
30. ... érvényes, 28 hónap, dupla ajánlat
31. ... , érvényes, 28 hónap, dupla ajánlat
35. ... , érvényes, 28 hónap
38. ... érvényes, 28 hónap, dupla ajánlat
46. ... , érvényes, 6 hónap

A 1211 Bp, II. Rákóczi Ferenc út 93-95. F. lépcsőház II/2. szám alatti lakásra:

2. ... érvényes, 28hónap, dupla ajánlat
4. ... érvényes 28 hónap, dupla ajánlat, anyja neve: XXXXXXXXXX
6. ... érvényes, 28 hónap, dupla ajánlat

pályázók között sorsolással állapítsa meg a nyertes pályázó(k) személyét és a sorrendet.

Budapest, 2021. július „29.”.



Trefán László

Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.
vezérigazgató

Mellékletek:

- 46 darab pályázati anyag (bizottsági ülésen megtekinthető)
- pályázat bontási jegyzőkönyv (bizottsági ülésen megtekinthető)

1. számú határozati javaslat:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogytékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 129/2021. (VI.08) számú Polgármesteri határozattal meghirdetett, 1211 Budapest, Bp, II. Rákóczi Ferenc út 97-105. B. lph fsz. 2. és 1211 Bp, II. Rákóczi Ferenc út 93-95. F. lépcsőház II/2. alatti ingatlanok versenyeztetési eljárása keretében a versenytárgyalási felhívásra beérkezett pályázatok bontásáról készült jegyzőkönyvben foglaltakat tudomásul veszi, egyidejűleg a 8, 12, 17, 18, 23, 26, 28, 32, 34, 37, 42 sorszámú pályázatokat a jegyzőkönyvben kifejtett okok miatt érvénytelennek nyilvánítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szuhai Erika, elnök

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Trefán László vezérigazgató
Csepeli Városgazda Közhasznú
Nonprofit Zrt.

A határozati javaslat elfogadásához a Bizottság **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

2. számú határozati javaslat:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 129/2021. (VI.08) számú Polgármesteri határozattal meghirdetett, 1211 Budapest, Bp, II. Rákóczi Ferenc út 97-105. B. lph fsz.2. és 1211 Bp, II. Rákóczi Ferenc út 93-95. F. lépcsőház II/2. alatti ingatlanok versenyeztetési eljárása keretében a versenytárgyalási felhívásra beérkezett, azonos összegű ajánlatok közül az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet 12. § (5) bekezdésére figyelemmel a sorsolás módját akként határozza meg, hogy a Bizottság tagjai az érvényes pályázatot benyújtók sorszámát tartalmazó cédulákat egy borítékba helyezik. A Bizottság elnöke kihúzza a borítékból egymás után a pályázók sorszámát, amely sorrend a pályázat megnyerésének Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet 12. § (5) bekezdése szerinti sorsolás eredményének sorrendjét is jelenti.

Határidő: azonnal

Felelős: Szuhai Erika, elnök

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Trefán László vezérigazgató
Csepeli Városgazda Közhasznú
Nonprofit Zrt.

A határozati javaslat elfogadásához a Bizottság **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

3. számú határozati javaslat:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 129/2021. (VI.08) Polgármesteri határozattal meghirdetett, 1211 Bp, II. Rákóczi Ferenc Út 93-95. F. lépcsőház II/2. alatti ingatlan versenyeztetési eljárása keretében a versenytárgyalási felhívásra beérkezett érvényes és azonos összegű ajánlatok közül az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet 12. § (5) bekezdésére figyelemmel elvégzett sorsolás alapján az alábbi sorrendet állítja fel:

A bérleti szerződés megkötésére a pályázónak a határozatban megjelölt határidőig van lehetősége a versenytárgyalási felhívásban foglalt feltételekkel.

Határidő: 2021. szeptember 30.

Felelős: Szuhai Erika, elnök

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Trefán László vezérigazgató
Csepeli Városgazda Közhasznú
Nonprofit Zrt.

A határozati javaslat elfogadásához a Bizottság **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

4. számú határozati javaslat:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 129/2021. (VI.08) Polgármesteri határozattal meghirdetett, 1211 Budapest, Bp. II. Rákóczi Ferenc út 97-105. B. lph fsz.2. alatti ingatlan versenyeztetési eljárása keretében a versenytárgyalási felhívásra beérkezett érvényes és azonos összegű ajánlatok közül az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet 12. § (5) bekezdésére figyelemmel elvégzett sorsolás alapján az alábbi sorrendet állítja fel:

A bérleti szerződés megkötésére a pályázónak a határozatban megjelölt határidőig van lehetősége a versenytárgyalási felhívásban foglalt feltételekkel.

Határidő: 2021. szeptember 30.

Felelős: Szuhai Erika, elnök

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Trefán László vezérigazgató
Csepeli Városgazda Közhasznú
Nonprofit Zrt.

A határozati javaslat elfogadásához a Bizottság **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.